

平成 18 年 9 月 4 日

各 位

SBIモーゲージ株式会社

## 日本で初めて生命保険代理店と提携した本格的な住宅ローン代理店制度を構築 ～10月初旬に住宅金融公庫との協力により共同で「代理店募集セミナー」を開催～

SBIホールディングス株式会社（本社：東京都港区、代表者：北尾 吉孝、証券コード：8473）の子会社で、長期固定金利住宅ローン「スーパー【フラット35】」を提供するSBIモーゲージ株式会社（本社：東京都港区、代表者：円山 法昭、以下「SBIモーゲージ」）は、この度、住宅ローン代理店制度を構築の上、全国の独立系有力生命保険代理店12社と代理店契約を締結し、順次業務を開始いたします。

### 記

#### 1. 住宅ローン代理店制度について

SBIモーゲージは、この代理店制度により、生命保険代理店に対して、“ワンストップ”のファイナンシャル・サービスを提案して参ります。この代理店制度は、金融商品の利用において人生で最も高い出費といわれる、住宅と生命保険に関わるニーズにワンストップで応えることにより、保険代理店顧客に対して、利便性の向上と金融商品選択の機会の拡大を目的とするものです。

現在、SBIモーゲージは、直営店4拠点（六本木、新宿、大阪、札幌）のほか、全国の契約代理店21拠点の計25拠点にてビジネスを展開しております。この代理店制度により、SBIモーゲージは、顧客へのきめ細かなサービスをより一層身近に提供することが可能になり、今後更なる全国拠点の拡大をすすめて参ります。尚、このたびの取り組みは、モーゲージバンク（※1）が生命保険代理店のネットワークを本格的に住宅ローン代理店のネットワークとしても利用する日本初（※2）の試みとなります。

#### 2. 住宅ローン代理店募集セミナー開催

2006年10月初旬にSBIモーゲージは住宅金融公庫との協力により共同で、全国の住宅金融公庫支店にて生命保険代理店向け「住宅ローン代理店募集セミナー」の開催を予定しております（札幌、仙台、東京本店、名古屋、金沢、大阪、高松、広島、福岡）。参加予定代理店の数は全国で1,000社を見込んでおります。

(※1) 証券化を資金調達手段とした住宅ローン貸出専門の金融機関。

(※2) 平成18年8月現在、当社調べ

【今回提携の生命保険代理店】(50音順)

| 会社名                          | 本社所在地 | 代表者    | 拠点数(全国) |
|------------------------------|-------|--------|---------|
| 株式会社エフケイ                     | 愛知県   | 深谷 昇   | 3       |
| 有限会社オフィス八幡                   | 福岡県   | 松本 敏治  | 2       |
| 株式会社グッドウイン                   | 東京都   | 門田 修   | 34      |
| サンパティーク株式会社                  | 大阪府   | 濱瀬 孝一  | 2       |
| 株式会社ソニックジャパン                 | 大阪府   | 水野 明   | 19      |
| ティーイーシーコンサルティング株式会社          | 東京都   | 寺岡 洋   | 6       |
| 株式会社TRUST                    | 富山県   | 関井 まゆみ | 2       |
| 株式会社ネオライフプランニング              | 愛知県   | 橘 恭浩   | 2       |
| 株式会社ファーイーストファイナンシャル<br>パートナー | 福岡県   | 馬場 直樹  | 3       |
| ブロードマインド株式会社                 | 東京都   | 伊藤 清   | 6       |
| 株式会社ベストプランナー                 | 熊本県   | 今村 和也  | 1       |
| 株式会社ホロスプランニング                | 京都府   | 堀井 計   | 5       |

【SBIホールディングス株式会社の概要】

所在地 : 東京都港区六本木 1-6-1  
 代表取締役執行役員 CEO : 北尾 吉孝  
 設立年月日 : 平成 11 年 7 月  
 資本金 : 542 億 2900 万円※  
 事業内容 : 株式等の保有を通じた企業グループの統括・運営等  
 URL : <http://www.sbigroup.co.jp/>

※印は 2006 年 3 月末日現在

【SBIモーゲージ株式会社の概要】

所在地 : 東京都港区六本木 1-6-1  
 代表取締役執行役員 COO : 円山 法昭  
 設立年月日 : 平成 12 年 6 月  
 資本金 : 36 億円  
 事業内容 : 住宅ローン事業、住宅ローンの相談及び取次事業、生命保険・損害保険  
 代理店事業  
 URL : <http://www.sbi-mortgage.co.jp/>

本件に関するお問合せ先 :

SBIモーゲージ株式会社: ダイレクト・マーケティング事業部 担当: 加藤/西田 Tel.: 03-6229-0764