

平成 20 年 10 月 7 日

各位

SBI モーゲージ株式会社

住宅ローン残高 4,000 億円突破について

SBI グループで、【フラット 3 5】を中心に全期間固定金利型住宅ローンを提供する SBI モーゲージ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役執行役員 COO：円山 法昭、以下「SBI モーゲージ」）は、平成 20 年 9 月 30 日で住宅ローン残高 4,000 億円を突破しましたので、お知らせいたします。

SBI モーゲージはモーゲージバンク（※1）業界のリーディング・カンパニーとして、インターネットからのお申し込みによる繰上返済手数料無料サービス、住宅ローンに付帯できる 8 疾病保障特約プレミアムの提供や、各種火災・生命保険商品の取り扱い、銀行代理業による他銀行の住宅ローン取り扱いなど、様々な商品やサービスの拡充を図り、多くのお客様にご支持をいただいております。

また現在では、インターネットによる住宅ローン販売に加え、対面型店舗である「SBI 住宅ローンショップ」（以下「ショップ」）の展開を推進しております。ショップは、昨年 2 月の第 1 号出店以来、全国に 43 店（平成 20 年 9 月 30 日現在）を数えるまでになり、今後も一層の店舗網拡大を図る予定です。

これら各種商品やサービスの拡充と、ショップの広範な展開により、平成 13 年 5 月 31 日の事業開始以来 7 年 4 ヶ月で、住宅ローン残高の 4,000 億円突破を達成することが出来ました。また平成 19 年 4 月 30 日の 3,000 億円突破からは、わずか 1 年 5 ヶ月での達成となります。

SBI モーゲージは、ショップによるリアルの店舗網拡大と金融商品の拡充により、当社が標榜する「One Stop, One Table, One to One」（※2）を実現し、わが国金融市場の健全な発展に一層寄与することを目指してまいります。

（※1）証券化を資金調達手段とした住宅ローン貸出専門の金融機関

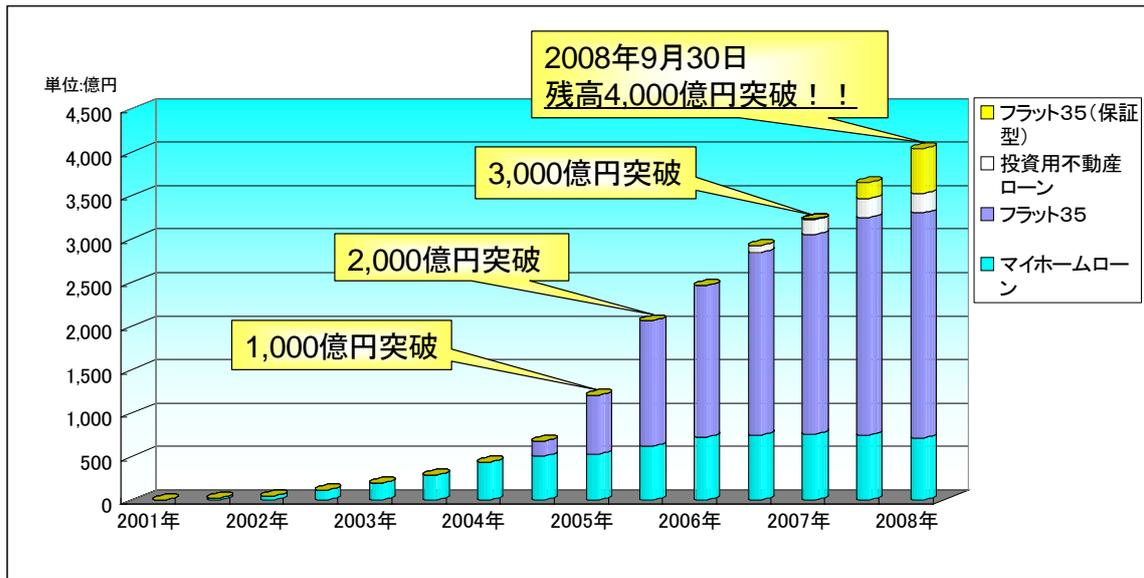
（※2）「One Stop」一つの店舗でお客様の望む金融商品・サービスを総合的に提供し、

「One Table」一覧表で各金融商品・サービスを比較しながら、

「One to One」専門のコンサルタントが、お客様お一人お一人にきめ細やかなコンサルティングを行うことにより、お客様に最適な商品・サービスをご選択いただくという、

SBI 住宅ローンショップにおけるサービスの「目指すべき姿」をあらわしたものです。

【SBI モーゲージ 住宅ローン実行残高推移】



以上

お問い合わせ先 : SBIモーゲージ株式会社 経営管理本部 植松 Tel: 03-6229-0145