

各位

2017年10月13日

SBI ソーシャルレンディング株式会社

**GS Global 社、教保生命アセット・マネジメント・ジャパン社、
玄海インベストメントアドバイザー社と SBI ソーシャルレンディングによる
再生可能エネルギー発電所開発案件における協業のお知らせ**

SBI ホールディングス株式会社（本社：東京都港区、代表取締役 執行役員社長：北尾 吉孝、以下「SBIHD」）の子会社でソーシャルレンディング（貸付型クラウドファンディング）サービスを提供する SBI ソーシャルレンディング株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：織田貴行、以下「SBISL」）は、韓国の財閥グループ企業である GS Global Corporation（本社：韓国ソウル市、代表取締役 Saehong Hur、以下「GSG」）及び、韓国三大生保の一角である教保生命保険株式会社（Kyobo Life Insurance Co., Ltd.）の日本子会社である教保生命アセット・マネジメント・ジャパン株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役 Hyunggyoo Won、以下「KLAM」）及び玄海インベストアドバイザー株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役 文智勇、以下「GIA」）の4社で、再生可能エネルギー関連事業におけるソーシャルレンディングを活用した資金調達スキームにおける協業に関する覚書を締結いたしましたのでお知らせします。

日本の再生可能エネルギー事業は、固定価格買取制度導入に伴い、最大20年間という長期にわたり着実に収益が期待できる運用先として、国内外の機関投資家の注目度が高まっていますが、大口投資家が検討する投資単位は100億円程度と規模が大きい一方、実際には10億円程度の良質な小型の開発案件が多くあり、これらを束ねることにより機関投資家にとって投資しやすい規模にすることができます。

SBISL と GIA は、2016年6月28日付の『[玄海インベストメントアドバイザーと SBI ソーシャルレンディングによる協業ローンファンド（愛称：かけはし）第1弾 組成のお知らせ](#)』のとおり、再生可能エネルギー等の今後の発展が期待される社会的ニーズの高い事業分野において、ソーシャルレンディングを活用したローンファンドを愛称「かけはし」として組成し、累計で約66億円の募集を行って参りました。

今般、韓国の財閥グループ GS Holdings Corporation 傘下の総合商社である GSG は、鉄鋼・セメント・機械・石油等、既存の事業分野に加え、新たな成長モデルのひとつとして日本国内での発電事業への参入を検討しており、その足掛かりとして SBISL と GIA とともに資金調達スキームに参画することとなりました。これにより、SBISL は投資家に対して新たな投資商品の幅を広げることができるほか、韓国の三大大手生保であり機関投資

家である教保生命保険株式会社の日本子会社の **KLAM** との連携により、発電所開発案件のリファイナンスや売却といった出口戦略においても、選択肢を広げることができるようになります。

※協業ローンファンド「かけはし」とは

「かけはし」の愛称には、投資家の皆様よりご出資いただいた資金が、「再生可能エネルギーの普及・拡大や社会全体の環境負荷低減への貢献による現在から未来への架け橋」、「増加する高齢者住宅・介護施設の供給ニーズに応えることによる健康と豊かな人生への架け橋」、「観光立国の実現や 2020 年東京オリンピックを目前に高まる海外から日本へのインバウンド観光ニーズに対する架け橋」として有効活用されるべく、願いを込めております。



左より、

GIA 代表取締役：文智勇

KLAM President：Hyunggyoo Won

SBIHD 代表取締役 執行役員社長：北尾 吉孝

GSG Vice President：JungJu Kim

SBISL 代表取締役：織田貴行

SBISL はこれからも、ソーシャルレンディングを用いた資金調達スキームを提供すると

同時に、投資家のお客様に新たな投資機会を創造することで、より満足いただけるサービスを提供して参りたいと考えております。

【ソーシャルレンディングとは】

ソーシャルレンディングとは、「お金を投資したい人（投資家）」と「お金を借りたい人（借手）」を、インターネットを通じて結びつける新しい金融サービスの形態であり、FinTechのひとつとしても注目されています。このサービスのメリットは、インターネットを活用することで、低コスト経営を行うことが可能となり、そこで生まれるコストメリットを投資家及び借手の双方に還元できる点にあります。これにより、投資家に対しては利回りが高い新たな投資商品を提供し、借手に対してはより低い金利での資金調達機会を創造することが可能となります。

以上

【GS Global Corporation の概要】

商号 : GS Global Corporation
所在地 : 9th Fl., GS Tower, 508, Nonhyeon-ro, Gangnam-gu, Seoul
06141, Korea
代表者 : Saehong Hur
URL : <http://www.gsgcorp.com/>
事業内容 : 貿易業（鉄鋼、セメント、石炭、素材、機械、潤滑油、石油化学、PDI、自転車 他）

【教保生命アセット・マネジメント・ジャパン株式会社の概要】

商号 : 教保生命アセット・マネジメント・ジャパン株式会社
所在地 : 東京都千代田区内幸町1丁目1番7号 NBF 日比谷ビル 312号
代表者 : Hyunggyoo Won
事業内容 : 代替投資（インフラ関連施設、太陽光発電所、バイオマス発電所、不動産）案件の発掘・管理

【株式会社玄海インベストメントアドバイザーの概要】

商号 : 株式会社玄海インベストメントアドバイザー



所在地 : 東京都千代田区丸の内 2-2-1 岸本ビルヂング 3F
代表者 : 文 智勇
URL : <http://www.genkaiinvestment.com/>
事業内容 : 不動産に関するコンサルティング
再生可能エネルギーアセットに関するコンサルティング、投資、
経営コンサルティング

【SBI ソーシャルレンディング株式会社の概要】

商号 : SBI ソーシャルレンディング株式会社
所在地 : 東京都港区六本木 1-6-1 泉ガーデンタワー13F
代表者 : 織田 貴行
URL : <https://www.sbi-sociallending.jp/>
貸金業登録番号 : 東京都知事 (3) 第 31360 号
日本貸金業協会会員 : 第 005783 号
第二種金融商品取引業 : 関東財務局長 (金商) 第 2663 号
金融商品取引業協会 : 一般社団法人第二種金融商品取引業協会

本プレスリリースに関するお問い合わせ先 :

SBI ソーシャルレンディング株式会社 商品開発部

電話番号 : 03-5549-2637 (<https://www.sbi-sociallending.jp/>)