

2013年5月1日

各位

SBI モーゲージ株式会社  
SBI マネープラザ株式会社

## 「SBI マネープラザ」下北沢店、平塚店での住宅ローン取り扱い開始のお知らせ

SBI ホールディングス株式会社の子会社である SBI マネープラザ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：井土 太良、以下「SBI マネープラザ」）は、SBI マネープラザ下北沢店、SBI マネープラザ平塚店において、SBI モーゲージ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：円山 法昭、以下「SBI モーゲージ」）の代理店として本日より住宅ローンの取り扱いを開始しましたのでお知らせいたします。

SBI モーゲージは、2001年5月に日本初のモーゲージバンク（※1）として創業して以来、インターネットチャネルや対面型店舗を活用した主に全期間固定金利型の住宅ローン商品の販売により、順調に事業を拡大して参りました。その結果、融資残高は2012年12月に1兆4,000億円を突破し、住宅金融支援機構提携の【フラット35】取り扱いシェアにおいては、**全330金融機関中No.1**（※2）と、多くのお客様にご利用いただいております。

この度の「SBI マネープラザ」2店舗での住宅ローンの取り扱い開始とともに、本日別途公表したプレスリリースのとおり「SBI マネープラザ／みつばち保険ファーム」3店舗がオープンしたことで、SBI モーゲージの住宅ローンを取り扱う店舗は**全国174店舗**となりました。

SBI グループでは「リアルとネットの融合」を目指し、資産運用、保険、住宅ローン分野において対面店舗の展開を進めております。今後も取り扱い商品の拡充を進めるとともに、店舗数の拡大に努めて参ります。

### ■下北沢店 詳細

- 【所在地】東京都世田谷区北沢 2-6-10
- 【営業時間】8:30～16:00
- 【定休日】土曜日、日曜日、祝日
- 【運営会社】SBI マネープラザ株式会社
- 【TEL】03-3481-0711
- 【アクセス】小田急、京王線「下北沢駅」南口 徒歩5分
- 【URL】<http://www.sbim.jp/agent/kanto/shimokitazawa.html>



### ■平塚店 詳細

- 【所在地】神奈川県平塚市紅谷町 3-10  
セレストタワー湘南平塚 2F
- 【営業時間】8:30～16:00
- 【定休日】土曜日、日曜日、祝日
- 【運営会社】SBI マネープラザ株式会社
- 【TEL】0463-21-5010
- 【アクセス】JR 東海道本線、湘南新宿ライン  
「平塚駅」北口 徒歩4分
- 【URL】<http://www.sbim.jp/agent/kanto/hiratsuka.html>



(※1) 証券化を資金調達手段とした住宅ローン貸出専門の金融機関。

(※2) 2012年4月～2013年3月における【フラット35】融資実行件数の合計。

【フラット35（保証型）】を含む。SBIモーゲージ調べ。

本件に関するお問い合わせ先：

SBIモーゲージ株式会社 経営管理部

TEL：03-6229-0145

SBIマネープラザ株式会社 経営企画部

TEL：03-6229-0878