

各位

SBI モーゲージ株式会社

低金利での住宅ローン借り換えをサポートする

無料サービス拡充リニューアルのお知らせ

SBI モーゲージ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：円山 法昭、以下「SBI モーゲージ」）は、2013年12月5日、すでに多くのお客様にご利用いただいている独自の借り換えサポートサービス「借り換え査定」および「レートウォッチャー」をより多くの方にお使いいただけるようリニューアルし、それに加え、資料請求をホームページで受け付けるサービスも開始いたします。

2013年12月は、【フラット35】の金利が過去最低(※)となり、まさに借り換えの好機となりました。SBI モーゲージでは、「借り換え査定」や「レートウォッチャー」といった独自の無料サービスをさらに多くの方に使いやすくすることで、より多くの方がこの借り換えチャンスを生かして、住宅ローンの返済負担の軽減や、金利上昇リスクの軽減ができるようサポートして参ります。

おかげさまで2013年9月には、当社で住宅ローンの借り換えを実行した件数が過去最多となりました。住宅ローンの借り換えは、現在返済中の住宅ローンと比べて、借り換え後の負担軽減額を計算した上で、メリットが十分にあるときだけ借り換えればよく、【フラット35】のような全期間固定金利の住宅ローンへ借り換えた場合は、借り換え後の金利上昇を心配することのない安心を手に入れることができます。リニューアルしたSBI モーゲージの「借り換え査定」や「レートウォッチャー」をご利用いただければ、借り換えのチャンスを逃さずに、住宅ローンの返済負担を見直していただくことができます。

■リニューアル内容

1. スマートフォンやタブレットにも最適化された画面

これまでは、「借り換え査定」や「レートウォッチャー」をスマートフォンやタブレットからご利用いただく際も、パソコン用デザインの画面のみでの対応でしたが、この度のリニューアルでは、スマートフォンやタブレットからも見やすいデザインとなり、多くの方にご利用いただきやすい画面となりました。

2. 使いやすくなったサービス申し込みフォーム

入力補助機能を追加し、より快適にお申し込みの入力をしていただけるようになりました。

3. 資料請求サービス開始

【フラット35】の商品概要や最新金利などに関する資料をまとめてお届けするサービスを開始いたします。ホームページから簡単にお申し込みいただくことができ、住宅ローンの検討を始める際などにご利用いただけます。

（ご利用方法）

資料請求サービスのご利用手順やログイン画面については下記のページよりご確認くださいませ。

http://www.sbim.jp/loan_service/service/about_shiryoseikyu02.html

■「借り換え査定」とは？

借り換えた場合の返済プランをいつでも見たいときに最新金利で確認できるサービス

- ・ネットで簡単に借り換えプランを試算することができます。
- ・サービスにご登録いただくと、最新金利が変わった後でも入力し直す必要はなく、いつも最新の金利で計算された借り換えプランをご覧いただくことができます。

■「レートウォッチャー」とは？

住宅ローンの借り換えチャンスをメールでいち早くお知らせするサービス

・サービスにご登録いただくと、現在返済中の住宅ローンを借り換えた場合の負担軽減額（現在返済中の住宅ローンと借り換え後の総返済額を比較した際の差額、以下「借り換えメリット金額(※)」）が毎月の最新金利で自動計算され、ご希望の借り換えメリット金額以上になると、メールでお知らせいたします。

・お客様は手間をかけず、かつ確認し忘れることもなく、いち早く借り換えチャンスをご確認いただけます。

・SBI モーゲージの住宅ローンをご返済中のお客様に限らず、他の金融機関の住宅ローンをご返済中のお客様もご利用いただける**無料のサービス**です。

SBI モーゲージは、2001年5月に日本初のモーゲージバンク(※)として創業して以来、インターネットチャネルや対面型店舗を活用した全期間固定金利型住宅ローン商品の販売により、順調に事業を拡大して参りました。今後もSBI モーゲージは、住宅ローンと共に長期に亘ってお客様の支えとなりますよう、常により良いサービスを提供して参ります。

【画面サンプル】

(モバイル画面)

借り換え査定の申し込み

*のついている項目は入力必須です。

*お名前

(例)山田

(例)太郎

*フリガナ

(例)ヤマダ

(例)タロウ

*郵便番号

(例)1066022

検索

*都道府県

都道府県を選択

*市区郡

(例)港区

*町名番地

(例)六本木1-6-1

アパート・マンション名

(例)泉ガーデンタワー22階

*電話番号

※自宅電話または携帯電話の番号をどちらか必ず入力してください。

自宅

(例)03-1234-5678

携帯

(例)090-1234-5678

*メールアドレス

(例)taro@sbi-mortgage.co.jp

※メールアドレスは、ログインの際にユーザーIDとしてご利用頂きます。

SBI モーゲージ
住宅ローン・【フラット35】なら、SBIモーゲージ

不動産事業者様へ 運営代理店募集 **現在ご返済中の方** 한국어 English

用語集 よくあるご質問 お問い合わせ サイトマップ Google™カスタム検索

ホーム SBIモーゲージの特長 新規借入れ 借り換え ローン・サービス一覧 住宅ローン入門 店舗案内 企業情報・IR

SBIモーゲージは【フラット35】3年連続シェアNo.1
330社中 2012年4月～2013年3月実績
※2010年度～2012年度統計、【フラット35】実行件数(当社調べ) [詳しくはこちら](#)

今こそ全期間固定金利 **3年連続シェアNo.1** 新登場! 固定金利15年型 【無料】全員にギフト券1,000円分プレゼント! レートウォッチャー

借り換え専用ダイヤル
☎0120-353-791
平日10:00～19:00 土日祝日10:00～17:30

借り換え査定
Amazonギフト券1,000円分プレゼント
期間延長! 2013年12月31日まで。

現在ご返済中の方
現在ご返済中の方は
こちらをご覧ください。

住宅ローンの借り換え
借り換えプランを24時間無料査定
[借り換え査定](#)
[レートウォッチャー](#)
[来店相談の予約](#)
[資料請求](#)

住宅ローンの新規借入れ
お申込みや相談の予約を24時間受付
[来店相談の予約](#)
[資料請求](#)
【フラット35】は低金利を継続中!
[【フラット35】](#) [【フラット35】S](#)

今月の金利
【フラット35】(全期間固定金利)
返済期間15～20年(国信引) **年1.51%**
返済期間21～35年(国信引) **年1.80%**
[平成25年12月実行金利]
表示金利はスタンダードタイプです。
[金利一覧](#)

店舗をさがす
現在 **全国180** 店舗
テレビCMはこちら
不動産事業者様へ
SBIモーゲージは不動産事業者様を徹底的にサポートします。

新着情報

2013年12月01日 [お知らせ](#) [金利情報を更新いたしました](#) **NEW**

2013年11月29日 [お知らせ](#) [「Amazonギフト券プレゼントキャンペーン」12月末まで延長](#) **NEW**

2013年11月26日 [お知らせ](#) [システムメンテナンスのお知らせ](#)

2013年11月26日 [お知らせ](#) [出店情報を更新いたしました](#)

[書類ダウンロード](#)
[住宅ローン相談会](#)
[住宅ローン入門](#)

(資料請求サービス②)

借り換え
資料請求

【フラット35】や最新の金利情報などの
資料をお届けします。

まずは資料請求から

【フラット35】の借り換えの資料をウェブから請求することができます。SBIモーゲージの【フラット35】の概要や最新の金利情報などに関する資料をお送りいたします。お届け先等をご入力いただくだけで簡単に申し込みいただけますので、こちらからお気軽にお申し込みください。

すでに当社の別のサービスでお客様情報をご登録済みの方は、ご登録いただいたID(メールアドレス)とパスワードでログインして資料請求に進んでいただくと、住所等をご入力いただく手間が省けます。

※新規借り入れの資料をご希望の方は[こちらのページ](#)をご利用ください。

新規借り入れの資料請求はこちら

資料請求

ご登録済みの方はこちら

ログイン

- (※1) 返済期間 21年～35年の場合。
- (※2) 借り換えの手数料や諸費用の概算も含めて差額を計算します。
- (※3) 証券化を資金調達手段とした住宅ローン貸出専門の金融機関。

なお、今回のリニューアルに伴い、SBI フリーダムの借り換えにおける WEB 申し込みの受付を休止させていただきます。

借り換えに関するお問い合わせ先：

SBI モーゲージ株式会社借り換え専用ダイヤル

TEL：0120-353-791

本件に関するお問い合わせ先：

SBI モーゲージ株式会社企画本部

TEL：03-6229-0820