

平成26年5月29日

各 位

住信SBIネット銀行株式会社

**<Mr.住宅ローン> 特別金利キャンペーン および
住宅ローン借換応援キャンペーン実施のお知らせ**

住信 SBI ネット銀行株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：円山法昭、以下「当社」という）は、平成 26 年 6 月 1 日（日）から住宅ローンに関する 2 つのキャンペーンを実施します。

「Mr.住宅ローン」においては特別金利キャンペーンとして、当社が取扱う住宅ローン（提携住宅ローンを除く）の固定金利（当初引下げプラン）では【2年・年 0.47%】のほか、過去最低水準となる【3年・年 0.48%】【5年・年 0.50%】の特別金利を適用するキャンペーンを実施し、あわせて「住宅ローン借換応援キャンペーン」として、当社が取扱う住宅ローンの借換を実行されたお客さまを対象に、現金 1 万円をプレゼントするキャンペーンを実施します。

（1）【<Mr.住宅ローン>特別金利キャンペーン 概要】**1.期間**

住宅ローン期間：平成 26 年 6 月 1 日（日）～平成 26 年 9 月 30 日（火）

2.対象となるお客さま

上記「住宅ローン借入期間」中に「Mr.住宅ローン」の借入れを行った個人のお客さま
※キャンペーン開始前に申込みいただいた場合も、期間中にお借入れいただければ対象となります。

3.特別金利

「Mr.住宅ローン」の以下の金利プランに特別金利を適用します。

金利タイプ	期間	当初引下げプラン	
		特約期間中の適用金利	特約期間終了後の引下げ幅
固定	2年	年 0.47 %	年 -1.8 % (固定選択時 年 -1.2 %)
固定	3年	年 0.48 %	
固定	5年	年 0.50 %	

<Mr.住宅ローン>特別金利キャンペーンに関するご注意事項

- ・ 不動産提携業者との提携住宅ローン、ネット専用住宅ローンは本キャンペーンの対象外です。
- ・ 金融情勢等によってはキャンペーン内容を変更または中止する場合があります。本キャンペーンの詳細は、期間中に掲載される住信 SBI ネット銀行 WEB サイトの「キャンペーン情報等・お知らせ」をご確認ください。
- ・ 実際の適用金利はお申込時ではなく、お借入月の金利が適用されます。このため、お申込時の金利と異なる場合があります。

（2）【住宅ローン借換応援キャンペーン 概要】**1.期間**

住宅ローン借入期間：平成 26 年 6 月 1 日（日）～平成 26 年 9 月 30 日（火）

2. 対象となるお客さま

当社 WEB サイトより「Mr. 住宅ローン」または「ネット専用住宅ローン」への借換えを申込み、「住宅ローン借入期間」中にお借入れをされた個人のお客さま

3. 特典内容

現金 1 万円

4. 特典提供時期

平成 26 年 10 月末頃に代表口座の円普通預金に入金予定

「住宅ローン借換え応援キャンペーン」は、平成 25 年 11 月から取扱いを開始した保障が充実の新商品「Mr. 住宅ローン」と、従来から取扱っております「ネット専用住宅ローン」のいずれの商品への借換えも対象となります。

「住宅ローン借換え応援キャンペーン」に関するご注意事項

- ・ 住宅の新築・購入・増改築等を目的とした住宅ローン(新規)は対象外です。
- ・ 不動産提携業者との提携住宅ローンは対象外です。
- ・ 当社 WEB サイトからお申込みの際に、「資金用途」の欄を必ず「借換え」と指定してお申込みください。その他の項目を指定された場合は、本キャンペーンの対象外となる場合があります。
- ・ 期間中に他の住宅ローンキャンペーンの対象となる場合、およびポイントサイト・マイレージモールを経由してお申込みされた場合、本キャンペーンの対象外です。
- ・ 特典提供時期以前に当社の代表口座を解約された場合は対象外です。
- ・ 特典として提供されるプレゼント金額は、課税の対象となる場合がございますので所轄税務署にお問合せください。
- ・ 金融情勢等によってはキャンペーン内容を変更または中止する場合があります。本キャンペーンの詳細は、期間中に掲載される住信 SBI ネット銀行 WEB サイトの「キャンペーン情報等・お知らせ」をご確認ください。

住宅ローンの申込みに関するご注意事項

- ・ 「Mr. 住宅ローン」は住信 SBI ネット銀行が提供する自社商品です。三井住友信託銀行の代理店商品であるネット専用住宅ローンと Mr. 住宅ローンを同時にお申込みいただくことはできません。万が一、お申込商品を変更したい場合は、既にお申込みいただいている商品を取下げしていただき、改めてもう一方の商品をお申込みいただくこととなります。なお、その際、既に提出いただきました書類等は、銀行間で共有できませんので改めて書類の提出をお願いいたします。
- ・ 実際の適用金利はお申込時ではなく、お借入月の金利が適用されます。このため、お借入日がキャンペーン期間を過ぎてしまった場合は、お申込時の金利と異なる場合があります。
- ・ 「ネット専用住宅ローン」は三井住友信託銀行の商品であり、住信 SBI ネット銀行が三井住友信託銀行の代理店として販売する専用商品です(三井住友信託銀行の窓口及びホームページではお取扱いしておりません)。このため、「ネット専用住宅ローン」のご契約(金銭消費貸借契約)は三井住友信託銀行との契約となりますが、「ネット専用住宅ローン」に関するお申込み・お問合せ等の各種お手続きは住信 SBI ネット銀行が受け付けいたします。

当社は、お客さまに常に使っていただける「あなたのレギュラーバンク」を目指して、更なる利便性の向上と社会の発展に寄与する新しい価値の創造につとめてまいります。

以上

本プレスリリースに関するお問い合わせ先： 住信 SBI ネット銀行 企画部 03-6229-1247