

平成27年3月20日

各 位

住信SBIネット銀行株式会社

住宅ローン取扱額 2兆2,000億円突破のお知らせ

住信SBIネット銀行株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：円山法昭、以下「当社」）は、平成27年3月20日（金）時点において、**住宅ローン取扱額**(※1)が平成19年9月24日の営業開始以来7年5ヵ月で**2兆2,000億円を突破**いたしました。

WEBサイトからのお申込みに関しては、「Mr.住宅ローン」(※2)と「ネット専用住宅ローン」(※3)の2つの商品からお客さまご自身にあった商品をお選びいただけ、より多くのお客さまのニーズにお応えできるようになっております。

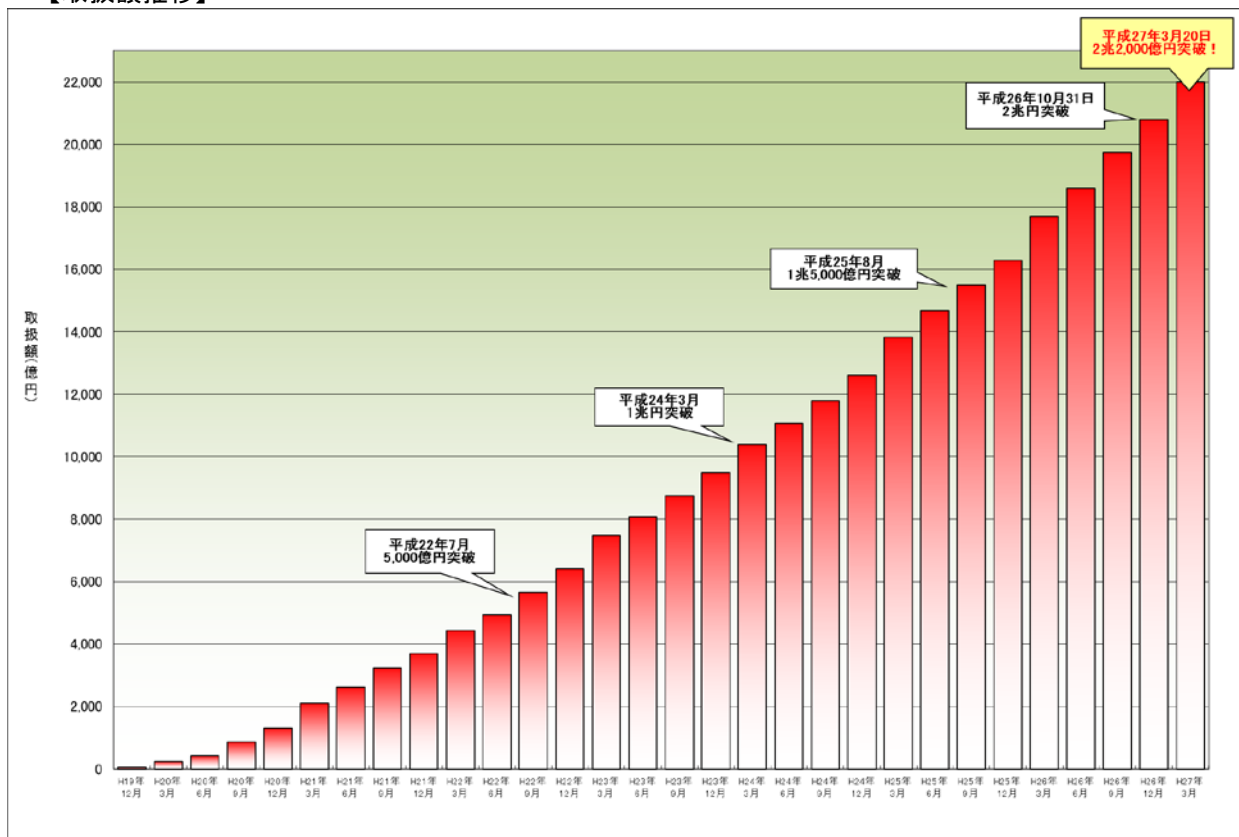
当社が取扱う住宅ローンは、魅力的な金利に加え、以下の充実したサービスを付帯しております。

1. ネットと郵送でお手続き完結！
2. 一部繰上返済手数料や、団信・8疾病保障の保険料が無料！
3. 万が一の交通事故や、地震への保障も充実！（「Mr.住宅ローン」）
4. 女性のお客さまにはがん診断給付金付き！（「ネット専用住宅ローン」）

また「ネット専用住宅ローン」については、固定金利10年（当初引下げプラン）についても年0.850%（基準金利からの引下げ幅年-1.68%）と魅力的な水準となっております（※4）。

なお、SBIマネープラザ株式会社（以下、「SBIマネープラザ」）およびSBIモーゲージ株式会社（以下、「SBIモーゲージ」）の2社と銀行代理業委託契約を締結いたしました。平成27年3月3日より、両社の店舗(※5)にて当社の「Mr.住宅ローンREAL」(※6)の販売を開始し、さらに多くのお客さまにご利用いただけるようになりました。

【取扱額推移】



- ※1 取扱額とは、「住信 SBI ネット銀行の住宅ローン」実行額と、当社が三井住友信託銀行の代理店として販売している「ネット専用住宅ローン」実行額の合計です。また、「住信 SBI ネット銀行の住宅ローン」とは、WEB サイトで販売している「Mr. 住宅ローン」と、提携チャネルで販売している提携住宅ローンの両方を指します。
- ※2 「Mr. 住宅ローン」は住信 SBI ネット銀行の自社商品です。三井住友信託銀行の代理店商品であるネット専用住宅ローンと Mr. 住宅ローンを同時にお申込みいただくことはできません。万一、お申込み商品を変更したい場合は、既にお申込みいただいている商品を取下げしていただき、改めてもう一方の商品をお申込みいただくこととなります。なお、その際、既に提出いただきました書類等は、銀行間で共有できませんので、改めて書類の提出をお願いいたします。
- ※3 「ネット専用住宅ローン」は三井住友信託銀行の商品であり、当社が三井住友信託銀行の代理店として販売する専用商品です（三井住友信託銀行の窓口およびホームページではお取扱いしておりません）。
このため、「ネット専用住宅ローン」のご契約（金銭消費貸借契約）は三井住友信託銀行との契約となりますが、「ネット専用住宅ローン」に関するお申込み・お問合せ等の各種手続きは当社が受け付けいたします。
- ※4 「ネット専用住宅ローン」における金利は平成 27 年 3 月のお借入金利（年率）であり、金利は毎月見直します。また、実際の適用金利はお申込時ではなく、お借入月の金利が適用されます。このため、お申込時の金利と異なる場合があります。
- ※5 ご相談いただける銀行代理業者の店舗は以下の通りです。
SBI マネープラザ
本社（ウェルスマネジメント部）、新宿中央支店、秋葉原支店、池袋支店、浜松支店、名古屋支店、阿倍野支店、福岡中央支店
SBI モーゲージ
本店（フリーダム事業部、ホールセール営業部）、銀座営業推進センター、新宿営業推進センター、横浜営業推進センター、大阪支店
- ※6 「Mr. 住宅ローン REAL」は銀行代理業専用商品であり、当社が取り扱う「Mr. 住宅ローン」、「ネット専用住宅ローン」とは異なる商品です。「Mr. 住宅ローン REAL」は SBI マネープラザおよび SBI モーゲージの店舗を通じてのみお申込みいただくことができます。

【住宅ローンのお申込方法】

◆WEB サイトから

当社の WEB サイトより「Mr. 住宅ローン」および「ネット専用住宅ローン」の 2 商品のいずれかをお選びいただいたうえでお申込みいただけます。

◆提携不動産会社を通じて

当社と住宅ローン協定を締結している提携不動産会社で物件をご購入等されるお客さまは提携住宅ローン制度をご利用いただけます。

提携住宅ローンのお申込みは提携不動産会社にご相談ください（提携住宅ローンは当社との契約となります）。

※提携住宅ローンは WEB サイトからはお申込みいただけません。

詳しくは下記リンク先をご覧ください。

https://www.netbk.co.jp/wpl/NBGate/i900500CT/PD/hl_teikei

◆銀行代理業者（SBI マネープラザ、SBI モーゲージ）の店舗を通じて

SBI マネープラザと SBI モーゲージの店舗において、「Mr. 住宅ローン REAL」がお申込みいただけます。なお、お申込みから実行のお手続きや各種ご相談については、お申込みいただいた各代理業者が窓口となり、融資実行後の各種お手続きにつきましては、当社が窓口となって対応いたします。

当社は、お客さまに常にご利用いただける「あなたのレギュラーバンク」を目指して、更なる利便性の向上と社会の発展に寄与する新しい価値の創造につとめてまいります。

以上

本プレスリリースに関するお問い合わせ先： 住信 SBI ネット銀行 企画部 03-6229-1247