

平成29年6月1日

各 位

住信SBIネット銀行株式会社

## 住宅ローン『団体信用生命保険』および『就業不能保険』 の保障内容の拡充について

住信 SBI ネット銀行株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：円山法昭、以下「住信 SBI ネット銀行」という）は、平成 29 年 6 月 1 日以降に住宅ローン商品をお申込みいただいたお客さまを対象に、住宅ローンお借入れ時に加入いただく団体信用生命保険および就業不能保険（以下、「団体信用生命保険等」）の保障内容を拡充いたします。

### <引受保険会社について>

従来のカーディフ生命保険会社・カーディフ損害保険会社による引受に加え、SBI 生命保険株式会社（以降「SBI 生命」という）による引受および団体保険商品の取扱いを新たに開始いたします。今後、団体信用生命保険等については、お客さまにお申込みいただく住宅ローン商品毎に引受保険会社が異なります。

#### ▼住宅ローン商品別・団体信用生命保険等引受保険会社

住宅ローン商品 <sup>*1</sup>	引受保険会社
ネット専用住宅ローン <sup>*2</sup>	カーディフ生命保険 カーディフ損害保険
提携住宅ローン	SBI 生命保険
ミスター住宅ローン REAL	
フラット 35 <sup>*3</sup>	
ミスターパッケージローン	

### <保障内容の拡充>

従来の団体信用生命保険および 8 疾病保障<sup>\*4</sup>はそのままに、新たな保障が追加されます。カーディフの「全疾病保障」、SBI 生命の「全疾病保障」および「先進医療特約」は、いずれも保険料「無料」で付帯され、これは業界初<sup>\*5</sup>のサービスとなります。各保険の詳しい保障内容は、弊社 WEB サイトおよびお申込みの際にお渡しする「被保険者のしおり」をご確認ください。

#### ■ 団体信用生命保険<sup>\*6</sup>

保険金の種類	引受保険会社	
	カーディフ生命保険	SBI 生命保険
死亡保険金	○	○
高度障害保険金	○	○
リビングニーズ特約保険金	○	○
<b>【New】</b> 重度ガン保険金	○	○
<b>【New】</b> 先進医療給付金 <sup>*7</sup>	—	○

#### ■ 就業不能信用費用保険<sup>\*6</sup>（カーディフ損害保険）・団体信用就業不能保障保険<sup>\*6</sup>（SBI 生命保険）

保険金の種類	引受保険会社	
	カーディフ損害保険	SBI 生命保険
8 疾病就業不能保険金 ・ 月々のローンご返済に対する保障 ・ ローン債務残高に対する保障	○	○
<b>【New】</b> 全疾病（8 疾病以外）就業不能保険金 <sup>*8</sup> ・ 月々のローンご返済に対する保障 ・ ローン債務残高に対する保障	○	○
女性専用ガン診断給付金	○	—
<b>【New】</b> 長期就業不能見舞金 <sup>*9</sup>	—	○

## <新しい保障の概要>

### ■ **重度ガン保険金**（カーディフ生命保険・SBI 生命保険）

ガンと診断が確定し、標準的な治療の指針に基づく治療を全て受けたが効果が無い等と判断された場合、ローン契約の債務残高相当額を保障します。

### ■ **先進医療給付金**（SBI 生命保険）

公的医療保険の対象とならない先進医療技術料の自己負担額を保障します。通算の上限 1,000 万円に達するまで、何度でもご利用いただくことが可能です。

### ■ **全疾病（8 疾病以外）就業不能保険金**（カーディフ損害保険・SBI 生命保険）

従来 of 8 疾病に加え、8 疾病以外の病気やケガにより、所定の就業不能状態<sup>\*10</sup>と判断された場合、月々の返済額を保障します。

### ■ **全疾病（8 疾病以外）債務繰上返済支援保険金**（カーディフ損害保険・SBI 生命保険）

従来 of 8 疾病に加え、8 疾病以外の病気やケガにより、所定の就業不能状態<sup>\*10</sup>と判断され、その状態が所定期間を超えて継続した場合については、ローン契約の債務残高相当額を保障します。

### ■ **長期就業不能見舞金**（SBI 生命保険）

病気やケガにより所定の就業不能状態となり、12 ヶ月を経過した場合に 30 万円の一時金を支給します。

- \*1 住宅ローン商品毎にお申込み方法が異なります。詳しくは、以下の<住宅ローンのお申込方法>をご確認ください。
- \*2 「ネット専用住宅ローン」は三井住友信託銀行の商品であり、住信 SBI ネット銀行が三井住友信託銀行の銀行代理業者として販売する専用商品です（三井住友信託銀行の窓口およびホームページではお取り扱いしておりません）。このため、「ネット専用住宅ローン」のご契約（金銭消費貸借契約）は三井住友信託銀行との契約となりますが、「ネット専用住宅ローン」に関するお申込み・お問合せ等の各種お手続きは住信 SBI ネット銀行が受け付けいたします。
- \*3 フラット 35 の団体信用生命保険は機構団体信用生命保険特約制度に加入できます。保険料はお客さまにご負担いただきます。また、就業不能保険へのご加入を希望される場合には、ご融資額の 0.5%に相当する金額に消費税額を加えた金額が事務取扱手数料に上乗せとなります。
- \*4 8 疾病とは、がん、急性心筋梗塞、脳卒中、高血圧症、糖尿病、慢性腎不全、肝硬変、慢性膵炎を指します。
- \*5 平成 29 年 5 月 22 現在。当社調べ。
- \*6 保険会社の査定の結果、ご加入できない場合があります。また、条件によっては保険金等がお支払されない場合があります。詳細につきましては「被保険者のしおり」をご確認ください。
- \*7 先進医療特約はお客さまお一人につき一つとし、既に先進医療特約に加入されている場合（引受保険会社とお客さまの直接契約を含む）等は付帯されません。
- \*8 引受保険会社により、待機期間・免責期間等の保険金等のお支払条件が異なります。詳しくは、各社「被保険者のしおり」をご確認ください。
- \*9 長期就業不能見舞金特約はお客さまお一人につき一つとし、既に他の当社住宅ローンで長期就業不能見舞金特約に加入されている場合等は付帯されません。
- \*10 カーディフ損害保険は入院による就業不能状態が対象です。

## <住宅ローンのお申込方法>

### ◆ ネット専用住宅ローン

お申込みについては、WEB サイトの「[ネット専用住宅ローン](#)」のページをご覧ください。

### ◆ フラット 35

お申込みについては、WEB サイトの「[フラット 35](#)」のページをご覧ください。

### ◆ ミスター住宅ローン REAL

お申込みについては、各店舗のご案内をご確認ください。

- [専属銀行代理店 新宿ローンプラザ](#)（運営：グッドモーゲージ株式会社）
- [SBI マネープラザ株式会社](#)（SBI マネープラザ株式会社の WEB サイトへ移動します）
- [アルヒ株式会社](#)（アルヒ株式会社の WEB サイトへ移動します）

◎他、住信 SBI ネット銀行と住宅ローン協定を締結している提携不動産会社でお申込みいただく、提携住宅ローン制度もご利用いただけます。

住信 SBI ネット銀行は、お客さまに常にご利用いただける「あなたのレギュラーバンク」を目指して、更なる利便性の向上と社会の発展に寄与する新しい価値の創造につとめてまいります。

以上