

平成29年6月1日

各 位

住信SBIネット銀行株式会社

**【開業 10 周年特別企画】**  
**保障内容グレードアップ記念**  
**「金利引下げ&キャッシュバックキャンペーン」**  
**実施のお知らせ**

住信 SBI ネット銀行株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：円山法昭、以下「住信 SBI ネット銀行」という）は、開業 10 周年特別企画の第一弾といたしまして、平成 29 年 6 月 1 日（木）より、住宅ローンをお借入れいただくお客さま向けに団体信用生命保険および就業不能保険の保障内容拡充を記念した期間限定のキャンペーンを実施いたします。

新規・借換えいずれのお客さまにつきましても、「ネット専用住宅ローン」の変動金利（通期引下げプラン）を対象に、基準金利からの引下げ幅を拡大いたします。さらに、現金 2 万円をプレゼントいたします。今回のキャンペーン期間中に、是非お借入れをご検討ください。

**【対象商品】**

- ① ネット専用住宅ローン※
- <sup>1</sup>

[ネット専用住宅ローン - 商品概要ページ](#)お申込みは[こちら](#)から

- ② フラット35およびミスターパッケージローン

[フラット35 - 商品概要ページ](#)お申込みは[こちら](#)から[ミスターパッケージローン - 商品概要ページ](#)

※当社 WEB サイトからフラット35またはミスターパッケージローンにお申込みいただいたお客さまに限ります。

	対象キャンペーン	
	金利引下げ	2万円プレゼント
ネット専用住宅ローン	○	○
フラット35およびミスターパッケージローン	-	○

（フラット35およびミスターパッケージローンは、金利引下げ対象外です）

**【期間】**

住宅ローン借入期間：平成 29 年 6 月 1 日（木）～平成 29 年 9 月 29 日（金）

（正式申込期限：①ネット専用住宅ローン：平成 29 年 8 月 15 日（火）

②フラット35およびミスターパッケージローン：平成 29 年 8 月 4 日（金））

※キャンペーン開始前に正式申込みされたかたも、期間中にお借入れいただければ対象となります。

（平成 29 年 5 月 31 日（水）以前に当社 WEB サイトから仮審査申込されたかたは、改定前の団体信用生命保険および就業不能保険となります。）

※正式申込期限とは、WEB サイトからの仮審査（または事前審査）終了後、正式審査をお申込みいただく期限となります。

**【対象となるお客さま】**

正式申込期限までにお申込みいただき、キャンペーン期間中に【対象商品】をお借入れされた個人のお客さま

※「2万円プレゼント」はお借入金額が1,000万円以上のお客さまが対象となります。

※フラット35については、融資実行時および特典提供時に返済用口座として住信 SBI ネット銀行の代表口座を指定いただいているお客さまが対象となります。

### 【「金利引下げ」の概要】

「ネット専用住宅ローン」の変動金利（通期引下げプラン）を対象に、基準金利からの引下げ幅を拡大いたします。

金利タイプ	金利プラン	基準金利からの引下げ幅 (平成 29 年 6 月)	適用金利 (平成 29 年 6 月)
変動金利	通期引下げプラン	年-2.331%	年 0.444%

※フラット35およびミスターパッケージローンは金利引下げの対象外です

### 【「2万円プレゼント」の概要】

キャンペーン期間中にお借入れいただいたお客さまに、以下の金額をプレゼントいたします。

#### 1. 特典内容

現金 2 万円

#### 2. 特典提供時期

平成 29 年 10 月末頃に代表口座の円普通預金に入金予定

### 【「金利引下げ」「2万円プレゼント」共通のご注意事項】

- ・ 提携住宅ローンのキャンペーン情報は、各提携不動産会社へお問合せください。
- ・ ミスター住宅ローン REAL のキャンペーン情報は、[アルヒ](#)または [SBI マネープラザ](#)、[グッドモーゲージ](#)の取扱店舗へお問合せください。
- ・ 金融情勢などによってはキャンペーン内容を変更または中止する場合があります。本キャンペーンの詳細は、期間中に掲載される住信 SBI ネット銀行 WEB サイトの「[キャンペーン情報等・お知らせ](#)」をご確認ください。
- ・ 金利については、平成 29 年 6 月時点のものであり、毎月見直しを実施します。金利はお借入時の金利が適用されますので、お申込時の金利と異なる場合があります。また、金利情勢等によっては引下げの内容を変更する場合があります。

### 【「2万円プレゼント」に関するご注意事項】

- ・ ネット専用住宅ローンのペアローンのお客さまはそれぞれキャンペーン対象です。ただし、お借入金額はそれぞれ 1,000 万円以上のお申込みが対象です。
- ・ ミスターパッケージローンをお借入れの場合は、フラット35のお借入金額との合計で 1,000 万円以上のかたが対象です。
- ・ ネット専用住宅ローンのミックス・ローンのお客さまもキャンペーン対象です。但し、それぞれのお借入金額が 1,000 万円以上であってもプレゼント金額は 2 万円となります。
- ・ 本キャンペーンと同一の取引を対象とする他のキャンペーンとの併用はできません。
- ・ ポイントサイト・マイレージモールを経由してお申込みされた場合は「2万円プレゼント」キャンペーンの対象外です。
- ・ お申込み時のお借入希望金額が 1,000 万円以上であっても、お借入れ時に 1,000 万円を下回った場合は対象外です。
- ・ 特典提供時期以前に住信 SBI ネット銀行の代表口座を解約された場合は対象外です。
- ・ 特典として提供されるプレゼント金額は、課税の対象となる場合がございますので所轄税務署にお問合せください。

### 【住宅ローンお申込みに関するご注意事項】

- ※1 「ネット専用住宅ローン」は三井住友信託銀行の商品であり、住信 SBI ネット銀行が三井住友信託銀行の銀行代理業者として販売する専用商品です（三井住友信託銀行の窓口及びホームページではお取扱いしておりません）。住信 SBI ネット銀行は三井住友信託銀行株式会社（以下、「三井住友信託銀行」）の銀行代理業者として「ネット専用住宅ローン」の契約締結の代理をおこなっています。このため、「ネット専用住宅ローン」のご契約（金銭消費貸借契約）は三井住友信託銀行との契約となりますが、「ネット専用住宅ローン」に関するお申込み・お問合せ等の各種お手続きは住信 SBI ネット銀行が受付けいたします。

## <住宅ローンのお申込方法>

### ◆ ネット専用住宅ローン

お申込みについては、WEB サイトの「[ネット専用住宅ローン](#)」のページをご覧ください。

### ◆ フラット35およびミスターパッケージローン

お申込みについては、WEB サイトの「[フラット35](#)」のページをご覧ください。

### ◆ ミスター住宅ローン REAL

お申込みについては、各店舗のご案内をご確認ください。

- [専属銀行代理店 新宿ローンプラザ](#) (運営：グッドモーゲージ株式会社)
- [SBI マネープラザ株式会社](#) (SBI マネープラザ株式会社の WEB サイトへ移動します)
- [アルヒ株式会社](#) (アルヒ株式会社の WEB サイトへ移動します)

◎他、住信 SBI ネット銀行と住宅ローン協定を締結している提携不動産会社でお申込みいただく、提携住宅ローン制度もご利用いただけます。

住信 SBI ネット銀行は、お客さまに常にご利用いただける「あなたのレギュラーバンク」を目指して、更なる利便性の向上と社会の発展に寄与する新しい価値の創造につとめてまいります。

以 上

---

本プレスリリースに関するお問い合わせ先：住信 SBI ネット銀行 企画部 広報担当 03-6229-1247