

各位

2017年11月1日
SBI エステートファイナンス株式会社

**「新宿移転記念 “プレミアム年利 2.90%～6.50 %” キャンペーン」
実施のお知らせ**

SBI エステートファイナンス株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：高橋和彦、以下「当社」）は、新宿区への本社移転を記念し、2017年11月1日（水）から「新宿移転記念 “プレミアム年利 2.90%～6.50 %” キャンペーン」を実施いたします。

記

【キャンペーン概要】

(1) 対象期間

2017年11月1日（水）～2018年3月31日（土）までのお申込受付分

(2) 対象者様

不動産業者様

(3) 対象商品

商品不動産購入ローン、つなぎローン、在庫不動産活用ローン

(4) プレミア年利適用後金利

対象商品	通常年利	プレミアム年利
商品不動産購入ローン	4.50%～9.50%	2.90%～6.50%
つなぎローン	4.50%～9.50%	2.90%～6.50%
在庫不動産活用ローン	4.50%～9.50%	2.90%～6.50%

(5) 対象商品の概要

商品名	商品不動産購入ローン・つなぎローン・在庫不動産活用ローン
融資金額	500万円～5億円
融資利率	年 4.50%～9.50%
融資期間	期間 1ヶ月～18ヶ月

実質年率	年 15.00%以下 ※融資利率以外の手数料などを含めた合計額を年率換算し融資利率を加えた年率となります。
融資事務取扱手数料	融資金額の 1.08%～3.24% (税込) ※ご成約 (融資実行) 時にのみ頂戴致します。
返済事務取扱手数料	返済元金の 0.00%～4.32% (税込) ※融資事務取扱手数料ならびに返済事務取扱手数料につきましては合算で融資金額の 5.40% (税込) 以内とします。
返済方法	元金一括返済 (多区画の場合、一部内入方式可)
遅延損害金	年 19.80%
担保	不動産
連帯保証人	連帯保証人を必要とする場合もあります。
取扱地域	1 都 3 県 (東京都・神奈川県・埼玉県・千葉県)

(6) ご注意事項

- 金利等の条件は 2017 年 11 月時点のものであり、金利情勢等により内容を変更する場合があります。また、各条件は資金使用用途等により異なります。
- お申込みにあたっては、所定の審査がございます。審査の結果によってはご希望に添えない場合がございます。
- 特別金利及びキャンペーンの内容は、予告なく変更や延長、または中止する場合があります。
- 詳しくは当社ホームページ (URL : <https://www.sbi-efinance.co.jp/>) をご覧ください。

なお、当社の新宿区への移転は 2017 年 11 月 6 日 (月) を予定しております。

当社は、不動産担保ローン専門会社としての豊富なノウハウで不動産の有効活用や購入等、不動産に関わるお客様の幅広いニーズに迅速にお応えし、社会に貢献できる企業を目指して邁進いたします。

以上

【本件に関するお問合せ先】

SBI エステートファイナンス株式会社 営業部
 電話 : 03-6858-7301 (2017 年 11 月 5 日まで)
 03-6851-4641 (2017 年 11 月 6 日以降)



貸金業登録番号 東京都知事(8)第 17111 号

日本貸金業協会会員 第 003635 号

特定金融会社登録番号 関東財務局長第 55 号