

各 位

平成18年7月26日

本店所在地 東京都港区六本木一丁目6番1号
会社名 SBIホールディングス株式会社
(コード番号8473 東証第一部、大証第一部)
代表者 代表取締役CEO 北尾 吉 孝
問い合わせ先 責任者役職名 取締役常務CFO
平井 研 司
電話番号 03-6229-0100 (代表)

住宅不動産情報の総合ポータルサイト『SBI不動産ガイド』の開設について

SBIホールディングス株式会社(以下「当社」)は、このたび住宅不動産取引に関する総合情報サイト『SBI不動産ガイド』(<http://www.re-guide.jp>)を開設し、平成18年7月27日よりサービスを開始致します。

『SBI不動産ガイド』は、SBIブランドを冠して立ち上げた不動産情報の総合ポータルサイトであり、SBIグループのネットワークとノウハウを活かし、安心と信頼を高めた不動産情報の提供と不動産取引の場を提供します。

利用者は、『SBI不動産ガイド』の「選ぶ」(新築・中古物件の検索又はランキング及び検索結果をもとにした一括資料請求)、「建てる」(建築プランニングの依頼)、「投資する」(投資目的の物件検索や問合せ)、「売る」(売却査定依頼)及び「管理する」「調べる」「リフォーム」の7つのカテゴリから、そのニーズに応じて不動産にかかわる様々なサービスを無料で利用することが出来ます。

本サイトは、物件の広告掲載先を求める不動産業者や開発業者など経験豊富な不動産関連業者との提携によりサービス提供が実現したもので、現在約50社超の加盟店により物件・ハウス商品等の情報や各種サービスを提供しております。今後順次加盟店ネットワークを拡大していくと共に、登録会員向けの「マイページ機能」を提供することにより、継続的かつ効果的な情報提供と登録会員の確保及び拡大を図ります。

さらに、本サイトは「不動産オークション機能」を実装しており、広く加盟店や登録会員からオークション出展物件を収集し、物件を探している登録会員へオークションの場を提供いたします。サービス開始当初は投資物件を中心とした不動産を取扱いますが、今後は住宅用物件や海外物件なども検討しており、安定した優良物件の取扱いに努めます。

なお、住宅不動産取引に付随して必要となる金融商品や管理サービス等に関しては、当社グループ各社が住宅ローン商品や損害保険、家賃保証などのサービスを紹介するなど、SBIグループの持つ強みを活かすと同時に、当社が運営する行政サービス比較検索サイト「生活ガイド.com」(<http://www.seikatsu-guide.com>)や国内最大級のローン商品の比較サイト「イー・ローン」(<http://www.eloan.co.jp/>)など既存各サイトとの連携や、126万口座を有するオンライン証券最大手のSBIイー・トレード証券、さらには2,200億円を超える住宅ローン残高を有するSBIモーゲージをはじめとするグループ各社との連携により、グループシナジーを最大限に追求することによる効率的かつ効果的なマーケティングの推進と、顧客ロイヤルティの向上を目指します。

『SBI不動産ガイド』は、今後も建築家による注文住宅のSNS(*)サービスや物件調査など付加価値

のあるサービスを順次追加・拡充し、日本最大級の不動産取引の総合情報ポータルサイトとしての地位の確立を目指します。なお、今後半年間で約2万ユーザーの会員登録及び、新築・中古合わせて1万件以上の物件の取り扱いを目指してまいります。

当社は、金融の枠にとどまらず、住宅不動産分野においても、金融分野同様にスマートで豊かな生活の創造に貢献する多様なサービスを提供してまいります。

(*) SNS： ソーシャルネットワーキングサイト (Social Networking Site) の略で、米国から流行し始めた会員制のコミュニティ型のウェブサイトのこと。

(ご参考)

【「不動産ガイド」全体イメージ図】



【URL】

<http://www.re-guide.jp>

以上

本プレスリリースに関するお問い合わせ先：

SBIホールディングス株式会社 コーポレート・コミュニケーション部 03-6229-0126