



平成 17 年 4 月 12 日

各 位

ファイナンス・オール株式会社  
(証券コード:8437 大証ヘラクレス市場)  
ホームローン・コンサルティング株式会社

**ソニー銀行 借り換え専用住宅ローン**  
**「当初 20 年固定金利型住宅ローン」の取扱を開始**  
～ホームローン・コンサルティング専用の提携ローンをお客様へご提案～

ソフトバンク・インベストメントグループのファイナンス・オール株式会社(本社:東京都港区、代表者:伊藤 雅仁、証券コード:8437、以下「ファイナンス・オール」)の子会社で、個人向け住宅ローン・コンサルティング事業を展開するホームローン・コンサルティング株式会社(本社:東京都港区、代表者:円山 法昭、URL : <http://www.homeloan.co.jp>、以下「ホームローン・コンサルティング」)は、ソニー銀行株式会社(本社:東京都港区、代表者:石井 茂、以下「ソニー銀行」)のホームローン・コンサルティング専用の提携ローン「当初20年固定金利型住宅ローン」(借換え専用)の取り扱いを開始いたしましたのでお知らせいたします。

このたび取り扱いを開始するソニー銀行の「当初20年固定金利型住宅ローン」は、お客様ご本人がお住まいになるご自宅の住宅ローンを他の金融機関からソニー銀行に借り換える際にご利用いただける借り換え専用の住宅ローン商品です。

当初20年間(240回目の返済日まで)は、融資実行日においてソニー銀行が提示する金利( )を適用し、21年目(241回目の返済)以降は、ソニー銀行所定の変動金利あるいは固定金利(2・3・5・7・10年)を選択することができます。また21年目以降は、ソニー銀行のサービスサイト (URL : <http://moneykit.net/>) でお客様が所定の操作を行うことにより、何度でも固定金利と変動金利の選択をすることが可能です。

( ) 当初20年間適用金利:2.935%(平成17年4月分適用金利)

住宅ローンの借換え希望者は、ホームローン・コンサルティングのホームページから申し込むことにより、第三者の立場である住宅ローン・コンサルタントから無料で一人一人に適した住宅ローンの見直し相談を行うことができます。ホームローン・コンサルティングによる住宅ローンの見直しには、本商品のような当社専用の提携住宅ローンおよび他キャンペーン商品など約500種類の中から行われます。

ホームローン・コンサルティングは、現在10社の金融機関と提携しており、今後も特徴ある住宅ローンを提供する金融機関との提携を拡大しつつ、より一層多くのお客様に対して、それぞれのニーズに適した住宅ローンプランをご提案して参ります。



【ファイナンス・オール株式会社の概要】

所在地 : 東京都港区六本木 1-6-1  
代表者 : 伊藤 雅仁  
設立年月 : 平成 13 年 3 月  
資本金 : 4,421 百万円  
事業内容 : 総合比較サイトの運営と金融サービスの提供  
URL : [www.financeall.jp](http://www.financeall.jp)

【ホームローン・コンサルティング株式会社の概要】

本社 : 東京都港区六本木 1-6-1  
代表者 : 円山 法昭  
設立年月 : 平成 14 年 7 月  
資本金 : 50 百万円  
事業内容 : 住宅ローンの相談及び取次業  
URL : [www.homeloan.co.jp](http://www.homeloan.co.jp)

本件に関するお問合せ先 : ファイナンス・オール(株) IR 室 03-6229-0816