

平成 18 年 3 月 31 日

各 位

SBI モーゲージ株式会社

住宅ローン残高 2,000 億円突破について

長期固定金利型住宅ローン「スーパー【フラット35】」「グッド住宅ローン」を提供するSBIグループのSBIモーゲージ株式会社（本社：東京都港区、代表者：円山 法昭、以下「当社」）は、本日、住宅ローン残高が2,000億円を突破しましたのでお知らせいたします。当社は業界最低水準の長期固定金利による住宅ローンを提供しており、平成17年12月に残高1,500億円突破を達成いたしましたが、その後わずか3ヶ月での達成となります。

当社は、平成13年5月に日本初のモーゲージバンク（※1）として、最長35年全期間固定金利型住宅ローン「グッド住宅ローン」の提供を開始して以来、インターネットからのお申し込みによる繰上げ返済手数料無料サービス、保険料当社負担による「入院・自宅療養保障」保険の提供など、様々なサービスを順次付加することにより、これまで多くのお客様からご支持をいただいております。

さらに、平成16年12月には、住宅金融公庫との提携により、新規住宅取得者向けに長期固定金利型住宅ローン「スーパー【フラット35】」の取り扱いを開始し、その後わずか1年3ヶ月で、当該商品を提供する金融機関289社（平成18年3月31日現在）中、取扱金額において第3位へと飛躍的な成長を遂げております。

本年は量的緩和政策の解除が実施され、住宅ローン金利についても上昇が懸念されております。当社は、お客様が将来の金利変動リスクを負わない長期固定金利型住宅ローンの普及に引き続き努めるとともに、モーゲージバンク業界のリーディング・カンパニーとして、最新の金融手法やインターネットを最大限活用することで、多様化するお客様のニーズに応える商品開発を行ってまいります。

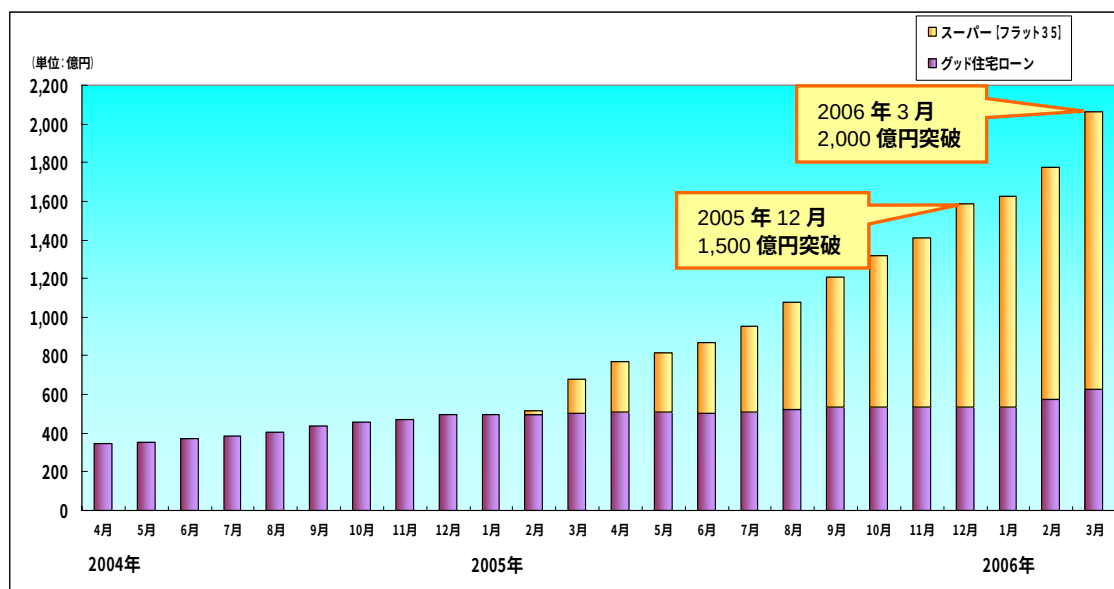
※1 証券化を資金調達手段とした住宅ローン貸出専門の金融機関。

以上

本件に関するお問合せ先 : SBIモーゲージ(株)経営企画室 Tel : 03-6229-0764

参考資料

[SBI モーゲージ 住宅ローン実行残高推移]



[SBI モーゲージ株式会社の概要]

所在地 : 東京都港区六本木 1-6-1
代表者 : 円山 法昭
設立年月日 : 平成 12 年 6 月
資本金 : 26 億円
株主 : SBI ホールディングス株式会社
事業内容 : 住宅ローン事業
URL : <http://www.sbi-mortgage.co.jp/>