

平成 19 年 5 月 9 日

各位

SBI モーゲージ株式会社

住宅ローン残高 3,000 億円突破について

SBIグループで、長期固定金利型住宅ローン「【フラット35】」「マイホームローン」「不動産投資ローン」(以下「住宅ローン」)を提供するSBIモーゲージ株式会社(本社:東京都港区、代表取締役執行役員COO:円山 法昭、以下「SBIモーゲージ」)は、平成19年4月30日で住宅ローン残高3,000億円を突破しましたので、お知らせいたします。

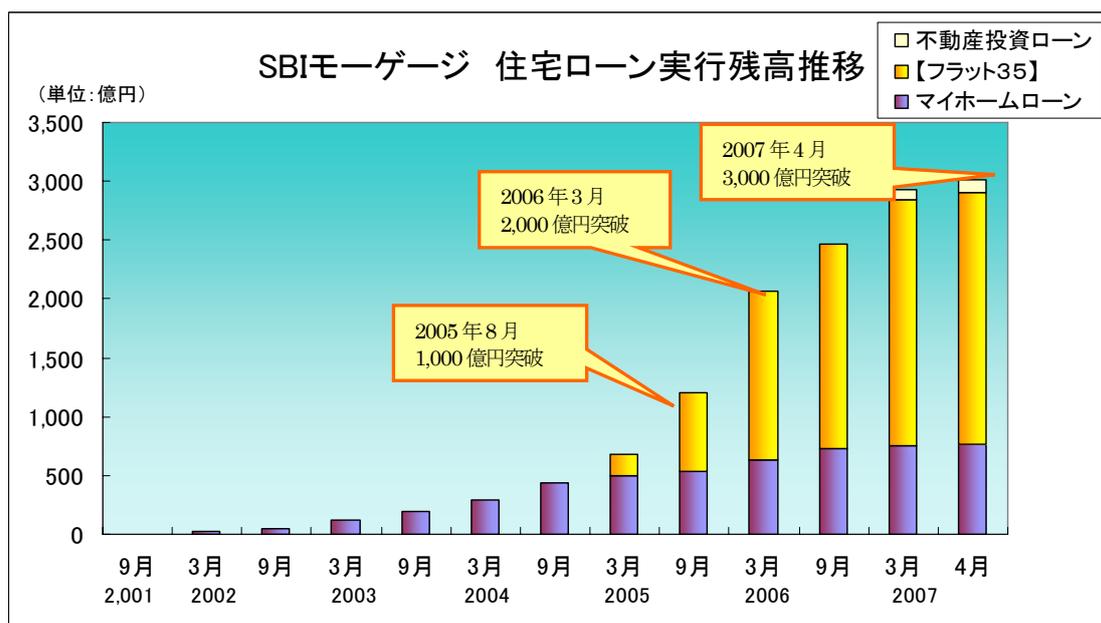
SBIモーゲージは、モーゲージバンク(※1)のパイオニアとして、インターネットからのお申し込みによる繰上返済手数料無料サービス、【フラット35】に付帯できる8疾病保障特約の提供や、日本初の全期間固定金利の不動産投資ローンの発売など様々な商品やサービスの拡充を図り、多くのお客様にご支持をいただいております。

住宅ローン金利の上昇が懸念される中、SBIモーゲージは、金利変動リスクを負わない長期固定金利住宅ローンの提供を中心に、お客様のご要望に合わせて、最新の金融手法活用による独自の商品開発や金融機関との提携等によって、さまざまな住宅ローンの提供に努めてまいります。また、モーゲージバンク(※1)業界のリーディング・カンパニーとして、インターネットによる住宅ローン販売に加え、今後はより多くのお客様にきめ細かいサービスを提供すべく、住宅ローン代理店の拡充や独自のショップ展開など、リアルチャネルの増強にも力を入れてまいります。

(※1)証券化を資金調達手段とした住宅ローン貸出専門の金融機関。

<ご参考>

【SBIモーゲージ 住宅ローン実行残高推移】



以上