



平成 19 年 12 月 6 日

各 位

上場会社名 株式会社リビングコーポレーション
(コード番号：8998 東証マザーズ)
本社所在地 東京都渋谷区道玄坂一丁目 18 番 3 号
代 表 者 代表取締役社長 三 輪 秀 一
取締役管理本部長
問 合 せ 先 兼不動産流動化事業 山 本 敏 充
第 2 本部長
TEL (03) 5456-8500 (代表)

平成 19 年 12 月期通期業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成 19 年 7 月 23 日に公表いたしました平成 19 年 12 月期（平成 19 年 1 月 1 日～平成 19 年 12 月 31 日）の業績予想を下記のとおり修正いたしますのでお知らせいたします。

記

1. 平成 19 年 12 月期の通期業績予想数値の修正（平成 19 年 1 月 1 日～平成 19 年 12 月 31 日） (単位：百万円)

	売上高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	9,907	575	334
今回修正予想 (B)	8,219	465	264
増減額 (B - A)	△1,687	△110	△70
増減率 (%)	△17.0%	△19.2%	△21.0%
前年実績 (平成 18 年 12 月期)	8,075	539	287

1 株当たり予想当期純利益 (通期) 16,405 円 04 銭

2. 修正の理由

今回の修正における主な理由は、第 4 四半期に販売を予定しておりました「MODULOR」物件の内、販売が来期にずれ込む物件が発生したことであります。

当社では、立地、規模、スペック等の物件に関する特徴、竣工時期及び販売条件等を総合的に勘案して、取引先と販売に関する交渉を行うことを基本方針としております。当該物件につきましては、販売に関する基本方針に従い販売時期を来期にすることを決定したものであります。

〈業績等の予想に関する注意事項〉

上記予想は、発表日現在において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

以 上