

平成27年7月23日

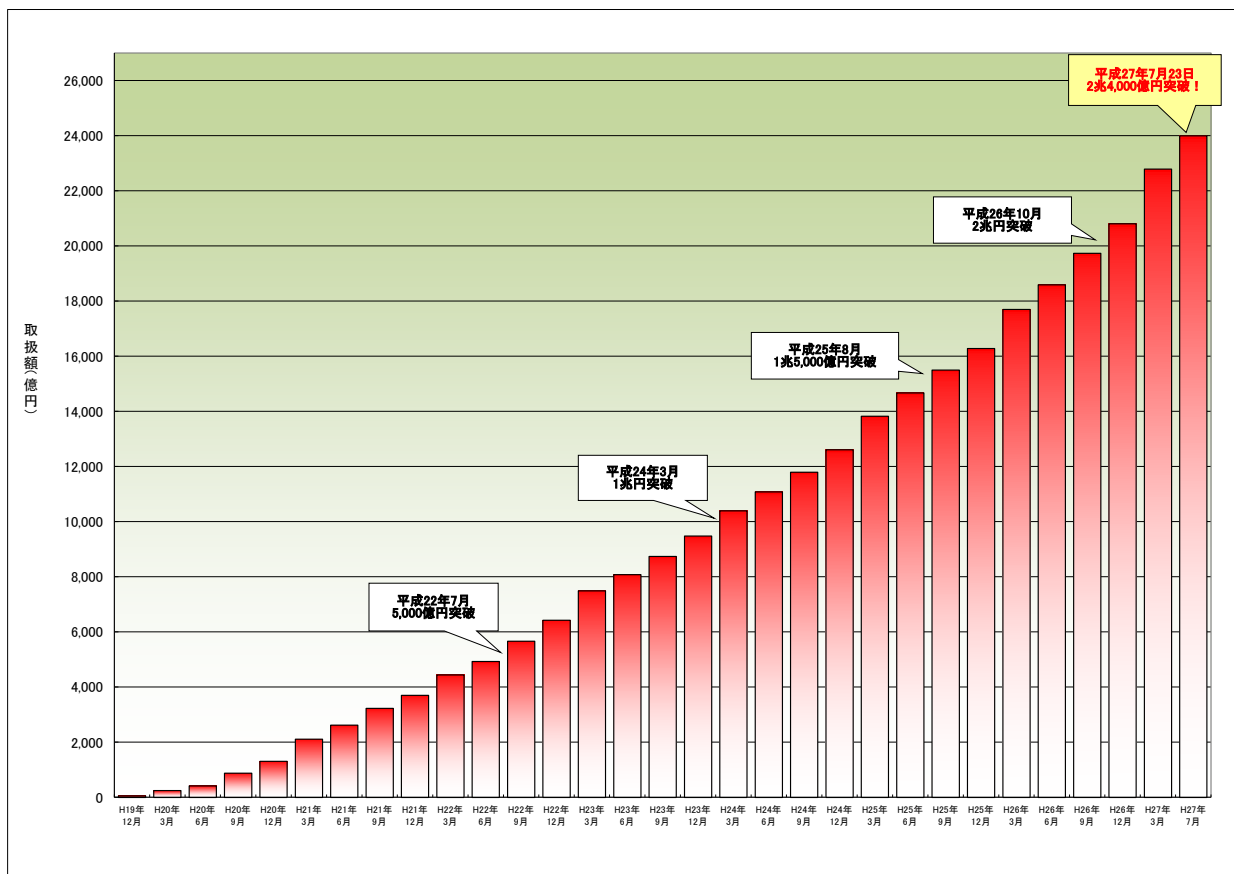
各 位

住信SBIネット銀行株式会社

住宅ローン取扱額 2兆4,000億円突破のお知らせ

住信SBIネット銀行株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：円山法昭、以下「当社」）は、平成27年7月23日（木）時点において、**住宅ローン取扱額**(※1)が平成19年9月24日の営業開始以来7年9ヵ月で、**2兆4,000億円**を突破いたしました。

【住宅ローン取扱額推移】



【当社住宅ローンのご紹介】

<ネット専用住宅ローン>

当社 WEB サイトでは、当社が三井住友信託銀行株式会社（以下、「三井住友信託銀行」）の銀行代理業者として販売している「ネット専用住宅ローン」(※2)のお申込みを承っております。

1. 魅力的な金利

平成27年7月より金利引下げ幅を改定し、変動金利から固定金利まで、より魅力的な水準となっております。

2. 充実した保障と便利なサービス

金利以外の点においても、「安心」「便利」にご利用いただけます。

- 団体信用生命保険・8疾病保障の保険料が無料。金利の上乗せもありません（※3）
- さらに女性のお客さまには保険料無料でがん診断給付金付き（※3）
- 申込みから借入れまで、ネットと郵送でお手続き完結
- 借入後の一部繰上返済は手数料無料で24時間受け付け

3. 諸費用を含めてお借入れいただけます

平成27年7月1日より、資金使途の範囲を拡大し、住宅の新築・購入については、担保評価額に300万円を上乗せした金額までお借入れいただけるようにバージョンアップを図りました。これにより、住宅の新築・購入に伴う諸費用を含めてご利用いただけるようになっております（※4）。

<ミスター住宅ローン REAL>

当社はWEBサイト以外でも、以下の店舗にて「ミスター住宅ローン REAL」（※5）を取り扱っております。店舗で住宅ローンの相談をしながらの申込みを希望されるかたのニーズにお応えし、より多くのお客さまにご利用いただけるようになっております。

「ミスター住宅ローン REAL」取扱店舗（※6）

- SBI マネープラザ株式会社（以下、「SBI マネープラザ」）
- アルヒ株式会社（以下、「ARUHI」）

【住宅ローンのお申込方法】

◆WEBサイトから

「ネット専用住宅ローン」については、当社のWEBサイトよりお申込みいただけます。

なお、「ミスター住宅ローン」については、三井住友信託銀行で住宅ローンをご利用中のかたが、当社へ借換えをご希望の場合のみのお取扱いとなります。

◆提携不動産会社を通じて

当社と住宅ローン協定を締結している提携不動産会社で物件をご購入等されるお客さまは提携住宅ローン制度をご利用いただけます。

提携住宅ローンのお申込みは提携不動産会社にご相談ください（提携住宅ローンは当社との契約となります）。

*提携住宅ローンはWEBサイトからはお申込みいただけません。

詳しくは下記リンク先をご覧ください。

https://www.netbk.co.jp/wpl/NBGate/i900500CT/PD/hl_teikei

◆銀行代理業者（SBI マネープラザ、ARUHI）の店舗を通じて

「ミスター住宅ローン REAL」については、SBI マネープラザと ARUHI の※6 記載の店舗においてお申込みいただけます。なお、お申込みから実行のお手続きや各種ご相談については、お申込みいただいた各銀行代理業者が窓口となり、融資実行後の各種お手続きにつきましては、当社が窓口となって対応いたします。

※1 取扱額とは、当社が販売する住宅ローン（「ミスター住宅ローン」「提携住宅ローン」）実行額、当社が三井住友信託銀行の銀行代理業者として販売する住宅ローン（「ネット専用住宅ローン」）実行額、SBI マネープラザおよび ARUHI が当社の銀行代理業者として販売する住宅ローン（「ミスター住宅ローン REAL」）実行額、各々の合計額です。

※2 「ネット専用住宅ローン」は三井住友信託銀行の商品であり、当社が三井住友信託銀行の銀行代理業者として販売する専用商品です（三井住友信託銀行の窓口およびホームページではお取り扱いしていません）。

このため、「ネット専用住宅ローン」のご契約（金銭消費貸借契約）は三井住友信託銀行との契約となりますが、「ネット専用住宅ローン」に関するお申込み・お問合せ等の各種お手続きは当社が

- 受付けいたします。
- ※3 保険料は三井住友信託銀行が負担いたします。
 - ※4 ご融資金額は、ご融資対象物件の担保評価金額に300万円加算した金額の範囲内となります。また、住宅の新築・購入資金にかかわる諸費用をお借入れされるお客さまの借入総額に対する適用金利は、諸費用をお借入れされないお客さまの適用金利に0.05%を加えた金利となります。なお、諸費用のお借入れについては、審査結果等によりご希望に沿えない場合がございます。
 - ※5 「ミスター住宅ローン REAL」は銀行代理業専用商品であり、当社が取り扱う「ミスター住宅ローン」、「ネット専用住宅ローン」とは異なる商品です。「ミスター住宅ローン REAL」はSBI マネープラザおよびARUHIの店舗を通じてのみお申込みいただくことができます。
 - ※6 ご相談いただける銀行代理業者の店舗は以下の通りです。
SBI マネープラザ
新宿中央支店、秋葉原支店、池袋支店、浜松支店、名古屋支店、大阪支店、福岡中央支店
ARUHI 本店（営業推進部ホールセール営業グループ）、ARUHI 銀座支店、ARUHI 横浜ランドマークタワー支店、ARUHI 大阪支店

当社は、お客さまに常にご利用いただける「あなたのレギュラーバンク」を目指して、更なる利便性の向上と社会の発展に寄与する新しい価値の創造につとめてまいります。

以上

本プレスリリースに関するお問い合わせ先： 住信SBIネット銀行 企画部 03-6229-1247