

2024 年 7 月 31 日

各 位

会 社 名 株式会社 THE グローバル社
代 表 者 名 代表取締役社長 岡田 圭司
(東証スタンダード：コード 3271)
問 い 合 わ せ 先 経 営 企 画 部 長 岡田 一 男
(TEL. 03-3345-6111)

資金の借入（借換え）に関するお知らせ

当社は、2023 年 9 月 28 日付「極度方式基本契約の締結及び資金の借入、変更覚書に基づく資金の借入に関するお知らせ」にて開示しました、当社の親会社である S B I ホールディングス株式会社の子会社であります株式会社 S B I 証券からの借入金 1,765 百万円の借換えとして、株式会社東和銀行との間で資金の借入（以下、「本件借入」という。）を行うことを決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 本契約締結の目的

本契約により、現在取組んでおります（仮称）エルシード分譲プロジェクトについて、建物竣工・引き渡しまでの期間を確保するため、本件借入を実施するものであります。

2. 本件の概要

借入先	株式会社東和銀行
借入金額	1,765 百万円
適用金利	変動金利
借入実施日	2024 年 7 月 31 日
返済期日	2026 年 3 月 31 日
元金返済方法	期日一括払い
担保	本件物件の土地に根抵当権を設定

以上