

平成 22 年 7 月 30 日

各位

SBI モーゲージ株式会社

## 「SBI マネープラザ」目黒店オープンのお知らせ

～住宅ローンと保険を中心とした金融ワンストップチャネル、品川区にオープン～

SBI ホールディングス株式会社の子会社である SBI モーゲージ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：円山 法昭、以下「SBI モーゲージ」）は、住宅ローンと生命保険を中心とした様々な金融商品をトータルに提供する店舗として、「SBI マネープラザ」目黒店を東京都品川区に本日オープンしましたので、お知らせ致します。

SBI モーゲージは、平成 13 年 5 月に日本初のモーゲージバンク（※1）として創業以来、インターネットチャネルや対面型店舗を活用した全期間固定金利の住宅ローン商品の販売により、順調に事業を拡大してまいりました。その結果、融資残高 6,897 億円（平成 22 年 6 月末現在）、住宅金融支援機構提携の【フラット 35】取扱シェアにおいては、全 339 金融機関中 No.1（※2）と、多くのお客様にご利用頂いております。

近年は対面型店舗の展開に力を入れており、平成 19 年 2 月に「SBI 住宅ローン」の第 1 号店を出店して以来、この度の目黒店の出店により SBI モーゲージが展開する店舗は全国 73 店舗となります。

### ■SBI マネープラザで提供するサービス

SBI マネープラザでは、従来からの【フラット 35】を中心とした住宅ローンサービスに加え、保険のコンサルティングサービスをご提供致します。この保険のコンサルティングサービスでは、プロのコンサルタントが、お客様のご家庭のライフステージに合った“最適な保険商品”を、“複数の保険会社”の中から、“中立的な立場”でご提供いたします。

「保険についてお店でじっくり相談したい」「多くの保険会社の中から自分に合う最適な保険を探したい」「住宅購入を機に保険も一緒に見直したい」そんなお客様の声にお応え致します。

SBI モーゲージは、住宅ローンと生命保険という家計の柱である金融商品を中心に、お客様一人一人に対し最適な金融商品を提供できる、「真の金融ワンストップサービスの実現」を目指します。

#### ■提携生命保険会社

- ・東京海上日動あんしん生命保険株式会社
- ・アリコジャパン
- ・損保ジャパンひまわり生命保険株式会社
- ・オリックス生命保険株式会社
- ・A I G エジソン生命保険株式会社
- ・アクサ生命保険株式会社
- ・アメリカンファミリー生命保険会社
- ・富士生命保険株式会社
- ・ネクスティア生命保険株式会社

#### ■提携損害保険会社

- ・A I U 保険会社
- ・S B I 損害保険株式会社

#### ■目黒店の概要

都内で12店舗目となる目黒店は、目黒駅東口を出てすぐという良好なアクセスを有しております。また、他店同様「金融の店舗は固いイメージがあり、入りづらい」というイメージを払拭するため、斬新な店舗レイアウトを施し、気軽にご相談へお越し頂ける様配慮しております。



〈オープニングセレモニーの様子〉



〈目黒店の外観〉

#### ■店舗詳細

【所在地】東京都品川区上大崎2丁目15番19号 アイオス目黒駅前 1階

【営業時間】9:00~18:00

【定休日】日曜日、祝日

【運営会社】SBI モーゲージ株式会社

【TEL】03-5449-8035

【URL】<http://www.sbi-mortgage.co.jp/agent/shop/kanto/meguro.html>

(※1) 証券化を資金調達手段とした住宅ローン貸出専門の金融機関。

(※2) 2009年4月~2010年3月における【フラット35】融資実行金額の合計額

【フラット35（保証型）】を含む。SBI モーゲージ調べ。

本件に関するお問い合わせ先：

SBI モーゲージ株式会社 企画部 広報担当：太田

TEL：03-6229-0699