

平成23年8月31日

各 位

住信SBIネット銀行株式会社

不動産担保ローン 上限金利引下げのお知らせ

住信SBIネット銀行株式会社（本社：東京都港区 代表取締役：川島克哉、以下「住信SBIネット銀行」という）は、平成23年9月1日（木）から不動産担保ローンの適用金利を、従来の「年6.175%～年9.175%」から、「年6.175%～年8.175%」に変更し、上限金利を年▲1.0%引下げます。

【不動産担保ローン上限金利引下げについて】（平成23年9月1日現在）

<変更前> 年6.175%～年9.175%（変動金利）

<変更後> 年6.175%～年8.175%（変動金利）

上記上限金利以外の商品内容に変更はございません。

不動産担保ローン上限金利引下げ内容の詳細は当社 [WEB サイト](#) をご覧ください。

住信SBIネット銀行がご融資する不動産担保ローンは、①最大1億円、最長20年とまとまった長期のお借入れニーズ②他社の借入れをおまとめして月々の返済を計画的にしたい、等お客様のライフスタイルにあった資金ニーズにお応えします。

【ご注意事項】

- ・ 金利は毎年4月1日、10月1日の当社の短期プライムレートを基準として年2回金利の見直しを行い、6月、12月の約定返済日の翌日からそれぞれ新しい金利の適用となります。ただし、基準金利が大幅に変動した場合には、それ以外の日に適用している金利を見直すことがあります。表示金利は平成23年9月1日現在の適用金利（年率）です。実際の適用金利はお申込み時ではなく、お借入れいただく日（借入実行日）の金利が適用されます。
- ・ 不動産担保ローンには、当社所定の審査があります。審査の結果によってはお申込みをお断りする場合があります。
- ・ お借入れの際に、お借入額に対して2.1%（消費税込）の保証委託事務手数料がかかります。別途、印紙代、登記費用等の実費が必要となります。繰上返済にあたっては、手数料として繰上返済額の3%（消費税込）がかかります。
- ・ 不動産担保ローンについて詳しくは、住信SBIネット銀行WEBサイトの商品概要説明書をご覧ください。

住信SBIネット銀行は、お客さまに常に使っていただける「あなたのレギュラーバンク」を目指して、更なる利便性の向上と社会の発展に寄与する新しい価値の創造につとめてまいります。

以上

本プレスリリースに関するお問い合わせ先： 住信SBIネット銀行 企画部 03-6229-1247