

平成28年2月1日

各 位

住信SBIネット銀行株式会社

**住宅ローン 変動金利引下げ幅拡大のお知らせ**  
 ~金利引下げ幅をさらに拡大。よりオトクにお借入れいただけるようになりました~

住信 SBI ネット銀行株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：円山法昭、以下「住信 SBI ネット銀行」という）は、平成 28 年 2 月 1 日より住宅ローンにおける変動金利（通期引下げプラン）の引下げ幅を従来の年-2.187%から年-2.196%に拡大いたします。

**【変動金利(通期引下げプラン)の変更内容】**（※1）

基準金利	変更前		変更後	
	引下げ幅	お借入れ金利	引下げ幅	お借入れ金利
年 2.775%	年-2.187%	年 0.588%	年-2.196%	年 0.579%

**【開始日】**

平成 28 年 2 月 1 日（月）融資実行分より

**【対象商品】**

- ・ ネット専用住宅ローン（※2） [（ネット専用住宅ローン - 商品概要説明書）](#)
- ・ ミスター住宅ローン（※3） [（ミスター住宅ローン - 商品概要説明書）](#)

「ネット専用住宅ローン」「ミスター住宅ローン」は魅力的な金利に加え、団体信用生命保険・8 疾病保障の保険料も無料である他、お借入れ後の一部繰上返済も手数料無料で行える等、利便性を兼ね備えており、多くのお客さまからご好評をいただいております（※4）。

**<ご注意事項>**

- ※1 金利については、平成 28 年 2 月時点のものであり、毎月見直します。金利はお借入月の金利が適用されますので、お申込時の金利と異なる場合があります。また、金利情勢等によっては引下げの内容を変更する場合があります。また、「ネット専用住宅ローン」で諸費用を含めたお借入れをされる場合は、お借入れ金利が 0.05%上乗せとなります
- ※2 住信 SBI ネット銀行は三井住友信託銀行株式会社（以下、「三井住友信託銀行」）の銀行代理業者として「ネット専用住宅ローン」の契約締結の代理をおこなっています。「ネット専用住宅ローン」は三井住友信託銀行の商品であり、住信 SBI ネット銀行が三井住友信託銀行の銀行代理業者として販売する専用商品です（三井住友信託銀行の窓口及びホームページではお取り扱いしておりません）。このため、「ネット専用住宅ローン」のご契約（金銭消費貸借契約）は三井住友信託銀行との契約となりますが、「ネット専用住宅ローン」に関するお申込み・お問合せ等の各種お手続きは住信 SBI ネット銀行が受け付けいたします。<ネット専用住宅ローンについて> <https://www.netbk.co.jp/wpl/NBGate/i080116CT>
- ※3 平成 27 年 10 月 1 日以降、「ミスター住宅ローン」は WEB でのお申込みを停止しておりますが、平成 27 年 9 月 30 日以前に「ミスター住宅ローン」をお申込みいただいたお客さまも引下げ幅拡大の対象となります。
- ※4 お申込みにあたっては、所定の審査（「ネット専用住宅ローン」の場合は三井住友信託銀行の審査）がございます。審査の結果によってはご希望に添えない場合がございます。

住信 SBI ネット銀行は、お客さまに常にご利用いただける「あなたのレギュラーバンク」を目指して、更なる利便性の向上と社会の発展に寄与する新しい価値の創造につとめてまいります。

以上

\*\*\*\*\*

本プレスリリースに関するお問い合わせ先： 住信 SBI ネット銀行 企画部 03-6229-1247