

2021年1月18日

各 位

住信SBIネット銀行株式会社

**新規銀行代理業者株式会社東宝ハウスフィナンシャルによる
住宅ローンの販売開始について**

住信 SBI ネット銀行株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：円山法昭、以下「住信 SBI ネット銀行」という）は、株式会社東宝ハウスフィナンシャル（以下「東宝ハウスフィナンシャル」という）と銀行代理業委託契約を締結し、2021年1月18日より、株式会社東宝ハウスホールディングスと住信 SBI ネット銀行との提携住宅ローンである「T's ローン」※1、および「フラット35」※2の販売を開始することになりました。

お客さまは、魅力的な変動金利に加え、金利上乗せなしで全疾病保障が付帯された「T's ローン」と、ずっと金利が変わらない安心感が特徴の「フラット35（買取型）」、金利が変わらない安心感はそのままだに魅力的な金利である「フラット35（保証型）」について、東宝ハウスフィナンシャルを通じてご相談、お申込みいただくことが可能となります。

※1 「T's ローン」は、東宝ハウスグループが仲介する居住用不動産を購入されるお客さまに住信 SBI ネット銀行が提供する商品であり、「ミスター住宅ローン REAL」、「ネット専用住宅ローン」とは異なる商品です。「T's ローン」は東宝ハウスフィナンシャルを通じてのみお申込みいただけます。

※2 「フラット35（買取型）」は、住宅金融支援機構と住信 SBI ネット銀行が提携して提供している長期固定金利住宅ローンです。住信 SBI ネット銀行の「フラット35」は、機構団信（住宅金融支援機構が提供する「機構団体信用生命保険特約制度」）に加え全疾病保障にも加入いただける安心感を提供いたします。

「フラット35（保証型）」は、住宅の建築費または購入価額の一定割合の自己資金をご用意いただくことで、住信 SBI ネット銀行が取扱う「フラット35（買取型）」より低い金利でご提供する全期間固定金利の住宅ローンです。さらに、SBI 生命保険株式会社が提供する先進医療特約付団体信用生命保険に加え、全疾病保障にもお客さまのご負担なく加入いただけます。

◆銀行代理業の概要

(1) 所属銀行の概要

商号	住信 SBI ネット銀行株式会社
代表者	代表取締役社長 円山法昭
本店所在地	東京都港区六本木一丁目6番1号
主な事業内容	銀行業

(2) 新規代理業者の概要

商号	株式会社東宝ハウスフィナンシャル
代表者	代表取締役 草間千秋
本店所在地	東京都国分寺市本町二丁目12番2号
主な事業内容	銀行代理業
取扱業務	円普通預金の受入れを内容とする契約締結の媒介（勧誘及び受付）並びに資金の貸

	付けを内容とする契約締結の媒介 当行は銀行代理業に関して、お客さまから直接金銭のお預かりをすることはありま せん。
--	---

住信 SBI ネット銀行は、お客さま中心主義のもと最先端のテクノロジーを活用することで金融サービスを変革し、社会をより快適で便利なものに変えていくことを目指してまいります。

以上

本プレスリリースに関するお問合せ先：住信 SBI ネット銀行 企画部 広報担当 03-6229-1247