

2022年1月14日

各 位

住信SBIネット銀行株式会社

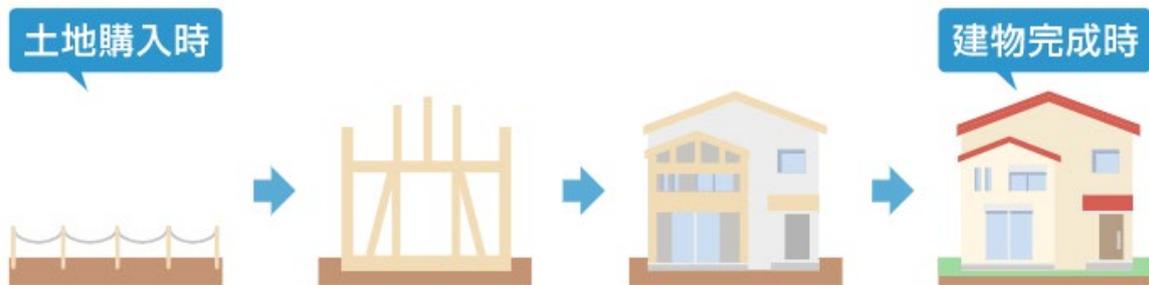
**ネット銀行初！土地先行プラン（2回に分けて融資）
取扱い開始のお知らせ**

住信 SBI ネット銀行株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長（CEO）：円山 法昭、以下「住信 SBI ネット銀行」という）は、2022 年 1 月 14 日より、土地先行プラン（2回に分けて融資）の取扱いを開始することといたしましたのでお知らせします。

土地先行型住宅ローン※1 を取扱うのは、ネット銀行初となります※2。

本取組みにより、1度の住宅ローンお申込みでご融資実行時期の異なる2回のご融資が可能となりました。

- 対象となる住信 SBI ネット銀行住宅ローン
住信 SBI ネット銀行が取扱う住宅ローン※3
- 開始日
2022 年 1 月 14 日（金）
- 土地先行プラン（2回に分けて融資）とは
注文住宅を建てるお客さまが、土地を購入するとき・建物が完成したときの2回に分けてご融資を実行できる住宅ローンです。



■ 土地先行プラン（2回に分けて融資）3つの特徴

		
<p>特徴1</p> <p>魅力的な金利をご提供！</p> <p>土地の購入代金も、ネット銀行ならではの魅力的な金利でお借入れいただけます。</p>	<p>特徴2</p> <p>正式審査は1回だけ！</p> <p>ご融資は土地購入時、建物完成時の2回ですが、正式審査は土地購入時の1回だけ。</p>	<p>特徴3</p> <p>初期の費用負担を軽減！</p> <p>1回目のご融資開始から2回目のご融資開始までは、お利息のみ毎月返済となります。</p>

詳細は以下をご確認ください。

<https://www.netbk.co.jp/contents/lineup/home-loan/tochisenko/>

住信 SBI ネット銀行は、お客さま中心主義のもと最先端のテクノロジーを活用することで金融サービスを変革し、社会をより快適で便利なものに変えていくことを目指してまいります。

※1 1度の住宅ローンお申込みで、融資実行時期の異なる2回の融資を行う住宅ローンのこと。

※2 「ネット銀行」とは、ソニー銀行、auじぶん銀行、PayPay銀行、大和ネクスト銀行、楽天銀行、GMO あおぞらネット銀行のことをいいます。2021年12月28日時点の各行HP情報より。

※3 三井住友信託銀行株式会社の銀行代理業者として取扱うネット専用住宅ローン、フラット35（買取型、保証型）、フラット35 ミスターパッケージローンは対象外となります。

以上

本プレスリリースに関するお問い合わせ先：住信 SBI ネット銀行 企画部 広報担当 03-6229-1247