

「CASBEE 不動産 SDGs 対応版」のお知らせ

～持続可能性の向上を目指す SDGs の理念を CASBEE 不動産に反映～

CASBEE 評価認証機関のSBIアーキクオリティ株式会社(東京都新宿区 代表取締役:小山勝宣 以下「当社」)は、CASBEE 評価認証の実施機関として一般財団法人住宅・建築 SDGs 推進センター (IBECs) の認定を受け、CASBEE 不動産の評価認証業務を行ってまいりました。認証開始以来、社会の低炭素化を目指す状況を背景に、不動産の持つ環境性能、省エネルギー性能を迅速に評価することにより不動産環境性能の可視化、エネルギーコストへの反映、環境不動産の市場活性化など、新たな価値基準としての「環境性能」を不動産に付与するツールとしておおいに活用され、CASBEE 不動産の認証制度全体における認証累計は現在 700 件を超えることとなりました。

2021 年からは CASBEE 不動産 SDGs 対応版が開始され、持続可能性の向上を目指す SDGs の理念を CASBEE 不動産に反映させることが可能となりました。この度、SDGs の取り組み状況をより具体的に示す「建築環境 SDGs チェックリスト」※1 を評価結果書に記載することが可能となりましたのでお知らせいたします。

※1【「建築環境 SDGs チェックリスト」】:CASBEE 不動産によって評価する建築物において SDGs の 17 のゴールに関する項目を個別に採点しその結果をもとに総合的な SDGs の取り組み状況を表示することができます。建築環境 SDGs チェックリストの結果は申請者による自主的な取り組みについて任意で評価されたものを申請者自身が表示することとなります。そのため当社が行う評価認証の対象範囲外となります。】

当社は、評価認証業務の豊富な実績 (CASBEE 不動産認証累計 117 件、CASBEE 評価認証機関における生産・物流施設の認証件数の実績最多) をもとに、顧客の皆様の建築・不動産価値の確保と向上を支援すべく、「CASBEE 不動産」の評価認証サービスを引き続き提供してまいります。

◆当社の概要(令和4年5月1日現在)

- 1) 商号 : SBIアーキクオリティ株式会社
- 2) 代表者 : 代表取締役 小山勝宣
- 3) 所在地 : 東京都新宿区西新宿 2 丁目 6-1 新宿住友ビル 22 階 〒163-0222
- 4) URL : <http://www.sbiq.co.jp/>
- 5) 資本金 : 1 億 4750 万円
- 6) 主な事業内容 : CASBEE評価認証機関 (IBEC機関認定第 2 号)として行う建築物総合環境性能評価認証業務
指定確認検査機関 (国土交通大臣指定第 18 号)として行う確認検査業務
登録住宅性能評価機関 (国土交通大臣登録第 33 号)として行う住宅性能評価業務
適合証明検査機関 (住宅金融支援機構協定締結)として行う技術基準適合性検査業務
住宅及び建築物の調査、検査、診断及び鑑定、エンジニアリング・レポートの作成業務

以上

本リリースに関するお問い合わせ先: SBIアーキクオリティ株式会社 管理本部 総務管理グループ 03-6871-9504