

各 位

住信SBIネット銀行株式会社  
TEPCOホームテック株式会社  
東京電力エナジーパートナー株式会社

**環境配慮型住宅への住宅ローン特別優遇金利の取扱開始について**  
**【愛称：エネカリ割／エネカリプラス割】**

住信 SBI ネット銀行株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長(CEO)：円山 法昭、以下「住信 SBI ネット銀行」という）は、2022 年 8 月 1 日（月）より、TEPCO ホームテック株式会社（本社：東京都墨田区、代表取締役社長：岩崎 辰之、以下「TEPCO ホームテック」という）が提供する「エネカリ」または東京電力エナジーパートナー株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：秋本 展秀、以下「東京電力 EP」という）が提供する「エネカリプラス」を利用して太陽光発電設備を搭載する住宅の建築・購入のための住宅ローンの特別優遇金利の提供を開始いたします。

国の第 6 次エネルギー基本計画では、2030 年において新築戸建住宅の 6 割に太陽光発電設備が設置されることを目指すという目標が掲げられています。住宅購入者さまは、住宅購入時に大きな経済的負担が求められますが、初期費用ゼロ円、月々定額の「エネカリ」または「エネカリプラス」をご利用いただくことで、太陽光発電設備設置時の初期費用を削減し、加えて、本取り組みによる住宅ローン金利優遇によりお客さまの負担をさらに軽減することができます。

なお、「エネカリ」・「エネカリプラス」に特化した環境配慮型住宅への住宅ローン特別優遇金利は、SDGs の達成に向けた住宅の省エネ化・脱炭素化への取り組みの一環となります。

3社は、本取り組みを通じて、環境性の高い住宅の普及に貢献、脱炭素社会の実現を推進するとともに社会をより快適で便利なものに変えていくことを目指してまいります。

1. 特別優遇金利の内容

住宅ローンの適用金利から、年 0.05%引下げいたします。

2. 適用条件

「エネカリ」または「エネカリプラス」のサービスに、お申込みいただくこと。

| サービス名称  | サービス内容  |
|---------|---|
| エネカリ    | <ul style="list-style-type: none"> <li>●TEPCO ホームテックの太陽光発電システムや蓄電池、エコキュートなど、省エネ・創エネ機器を初期費用ゼロ、月額サービス利用料のみで導入いただける新しいエネルギー利用サービスです。</li> <li>●利用期間中は、機器故障保証や工事保証、自然災害補償が付帯され、24 時間 365 日受付のコールセンターがサポート。利用契約期間が満了した時点で無償譲渡いたします。</li> </ul>                       |
| エネカリプラス | <ul style="list-style-type: none"> <li>●東京電力 EP がお客さまの屋根に、太陽光発電システムや蓄電池などを初期費用無料※1 で設置・維持管理して、ご利用いただくサービスです。</li> <li>●お客さまは、太陽光発電システムにて発電した電力を、機器設置場所の建物で使用することができます。なお、使用した電力に相当する費用は、サービス料に含まれております。</li> <li>●太陽光発電システムにて発電した余剰電力については、東京電力 EP が</li> </ul> |

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
|  | 利用いたします。<br>※1:別途標準外費用がかかる場合がございます。 |
|--|-------------------------------------|

※住宅ローンご契約までに「エネカリ」または「エネカリプラス」のサービス申込書兼保証委託申込書/サービス契約書兼保証委託契約書の写しを銀行にご提出いただきます。

3. 取扱開始日

2022年8月1日(月) 住宅ローン正式審査申込受付分から

[本金利優遇にかかるご留意点]

- ・本金利優遇の対象とならない商品、資金使途がございます。詳しくは別添のチラシをご参照下さい。
- ・金利情勢などによっては、本特別優遇金利についても変更もしくは中止となる場合がございます。

以上

別紙：チラシ「環境配慮型住宅への特別金利優遇」

<本プレスリリースに関するお問い合わせ先>

住信 SBI ネット銀行株式会社 企画部 広報担当 03-6229-1247

TEPCO ホームテック株式会社 マーケティンググループ 03-6847-5687

東京電力エナジーパートナー株式会社 広報企画グループ 050-3116-3147 (代表)

## 【住信SBIネット銀行の住宅ローン】 環境配慮型住宅への住宅ローン特別金利優遇 〈エネカリ割・エネカリプラス割〉のご案内

環境に配慮した住宅（「エネカリ・エネカリプラス」のサービスをご利用いただき太陽光発電設備を搭載した住宅）を建築・購入するお客さまを対象に、住宅ローンのお借入れ金利から、特別優遇として年0.05%を引下げいたします。

### 金利優遇内容および適用条件

|       |  |
|-------|--|
| 取扱開始日 | 2022年8月1日（月） 正式審査申込受付分から   |
| 対象商品  | 提携住宅ローン  |
| 資金使途  | 「エネカリ」のサービスを利用して太陽光発電設備を搭載した住宅の建築・購入資金   |
| 優遇幅   | 住宅ローンの適用金利から▲年0.05%（全金利タイプ対象）  |
| 適用条件  | 住宅ローンの正式申込時に、「エネカリ（エネカリプラス）サービス申込書兼保証委託申込書／エネカリ（エネカリプラス）サービス契約書兼保証委託契約書」の写しをご提出いただけること |

- ※ネット専用住宅ローン、フラット35、パッケージローン、土地先行プランの土地資金については対象外です。
- ※借換資金は対象外です。
- ※建築・購入する住宅がZEH住宅の場合でも、優遇幅は上記のとおり、住宅ローンの適用金利から▲年0.05%となります。
- ※金利情勢などによっては、本特別優遇金利についても変更もしくは中止となる場合がございます。あらかじめご了承ください。

本件お問い合わせ先

【カスタマーセンター】0120-974-646（通話料無料）

携帯電話・PHS：0570-001-646（通話料有料）[ナビダイヤル 通話料 20秒 11円(税込)]

平日 9:00～18:00、土・日・祝日 9:00～17:00（12月31日、1月1日～3日、5月3日～5日を除く）