

2024年5月27日

各 位

住信SBIネット銀行株式会社

住信 SBI ネット銀行、住宅ローンデジタルプラットフォーム 「かんたん住宅ローン」の提供を開始

住信 SBI ネット銀行株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長(CEO)：円山 法昭、以下「住信 SBI ネット銀行」）は、2024 年 5 月 27 日より住宅ローンの申込から実行までの手続きを DX 化し、お客さま・不動産事業者・住信 SBI ネット銀行（銀行代理業者を含む）の 3 者をつなぐ B to B to C デジタルプラットフォーム「かんたん住宅ローン」の提供を開始したことをお知らせいたします。



「かんたん住宅ローン」とは

従来の住宅ローンは、お申込み書類の記入や郵送・審査状況の確認のための電話でのやりとりなど煩雑なお手続きが必要で、お客さまおよび不動産事業者にとって非常に負荷の大きなものでした。

このたび、お客さま・不動産事業者・住信 SBI ネット銀行および銀行代理業者をオンラインでつなぐ B to B to C プラットフォーム「かんたん住宅ローン」で申込手続きプロセスを DX 化、徹底した UI・UX の追求によるコミュニケーションの最適化を実現することで、さらなるお客さまへの付加価値の提供を行ってまいります。

「かんたん住宅ローン」の特長
https://youtu.be/esGdWy3d_e0

Point1 みんなで協力！

Point 1 みんなで協力！



The illustration shows a woman in a blue top and dark skirt holding a smartphone. To her right is a large tablet displaying the 'かんたん住宅ローン' (Easy Home Loan) application interface. The screen shows a progress bar at the top with '1 仮審査申込手続き' (1 Temporary Review Application Process). Below this, a 'やることリスト' (To-do List) is displayed with five items, each with a '入力済' (Completed) button: '書類を提出' (Submit documents), '個人情報を入力' (Enter personal information), '勤務先情報を入力' (Enter employer information), '借入情報を入力' (Enter loan information), and '物件情報を入力' (Enter property information).

やることリストをみんなで協力して進められるからスムーズ！

お手続きはやることリストに沿って進めるだけ！お客さまだけではなく、不動産事業者もお客さまのお手続き状況を把握できるので、フォローすることができます。

Point 1 みんなで協力！



The illustration shows a man in a white shirt and blue pants and a woman in a blue top and dark skirt, both holding smartphones. To their right is a large tablet displaying a confirmation screen with the text 'かんたん 太郎 さまを招待しました' (Easy Mr. Taro has been invited). Below the text are several horizontal lines representing a list or form.

手続きに携わる人を招待して、申込みを進められる！

ペアローンのパートナー・連帯保証人と一緒にお手続きを進められるほか、不動産事業者の担当者を招待できるので、手続きに携わる人みんなで協力して進めることができます。

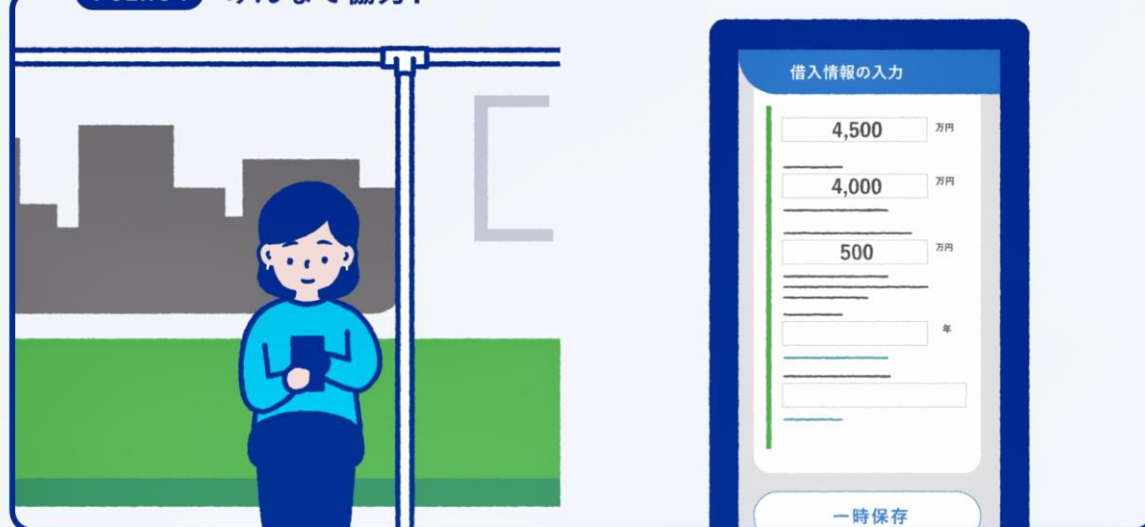
Point 1 みんなで協力！



書類のアップロードも分担！銀行でもフォローできる！

書類のアップロードもお客さまだけではなく、不動産事業者と協力しながら対応できます。物件関係書類は不動産事業者がアップロードするなど役割分担することでスムーズにお手続きを進めることができます。

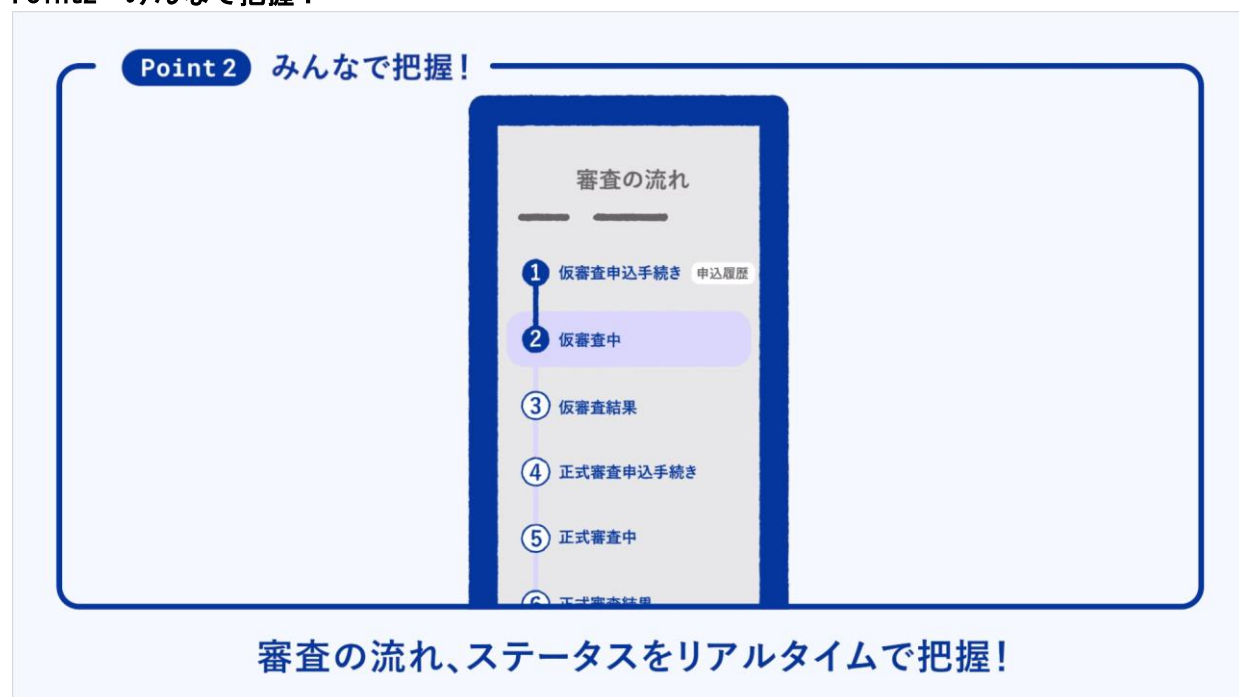
Point 1 みんなで協力！



いつでもどこでも手続きが進められる！

アプリからもブラウザからも利用できるので、外出中にスマートフォンから入力した続きをご自宅のパソコンから入力することもできます。

Point2 みんなで把握！



お手続きの進捗状況をリアルタイムでチェックできるので、お客さまと不動産事業者は現状のステータスを把握することが可能となり、お手続きがスムーズに進められます。



お客さまにも不動産事業者にも審査結果や不備のご連絡などプッシュ通知やメールでお知らせするので、すばやく情報をキャッチし、次のステップへ進められます。

Point3 みんなでコミュニケーション！

Point 3 みんなでコミュニケーション！



物件情報について聞きたいのですが...

承知しました！

物件情報の入力と書類のアップロードについて

かんたん花子
物件情報について聞きたいのですが...

〇×不動産
承知しました！

不動産事業者・銀行にメッセージ機能で質問でき、手続きをサポート！

メッセージ機能を使い、お申込み情報の入力や必要書類の準備など不明点を不動産事業者や住信SBI ネット銀行代理店担当者に質問することで、プラットフォーム上でお困りごとを解消できます。

提供先と今後の展開

住信 SBI ネット銀行が提供する住宅ローンを取扱う一部店舗にてご提供しており、徐々に取扱店舗を拡大してまいります。かんたん住宅ローンの取扱い有無については各店舗にお問合せください。

今後は、本プラットフォームをお客さま・不動産事業者への提供を積極的に拡大し、お客さま・不動産事業者の利便性の向上を図るべく、継続的に機能拡張を実施していく予定です。

住信 SBI ネット銀行は、お客さま中心主義のもと最先端のテクノロジーを活用することで、金融サービスを変革し、社会をより快適で便利なものに変えていくことを目指してまいります。

以上

本プレスリリースに関するお問合せ先：住信 SBI ネット銀行 広報・IR 部：03-6779-5495
: kouhou_pr@netbk.co.jp