

2025 年 6 月 30 日

各 位

株式会社 SBI 新生銀行

新規も借換も対象！住宅ローン金利優遇キャンペーン実施のお知らせ
～ 変動金利(半年型) 年 0.590% ～

SBI 新生銀行は、2025 年 7 月 1 日より、「住宅ローン金利優遇キャンペーン」を実施いたします。本キャンペーンは「変動金利(半年型)」を対象に、2025 年 7 月ご契約の場合、当初借入金利は年 0.590%となります。(基準金利に変更がない場合、2025 年 9 月まで同水準)

対象は、新築戸建て・新築マンション・中古戸建て・中古マンションを対象とした住宅ローンの新規お借入れ、さらに既に他の金融機関からのお借り換えとなります。金利優遇に条件はなく、幅広いお客さまにご利用いただけるキャンペーンとなっております。

【キャンペーン概要】(お問合せ番号:2231)

キャンペーン期間中に変動金利(半年型)で住宅ローンをお借入れされた場合、基準金利(年 1.950%)からの通常の引き下げ幅年 1.270%を、年 1.360%へと拡大いたします。

※金利タイプの変更がなければ、当初借入金利適用期間終了後も基準金利からの引き下げ幅は年 1.360%が継続されます。

期間

- ・お申し込み:2025 年 7 月 1 日(火)～2025 年 9 月 30 日(火)
- ・お借入れ:2026 年 3 月 31 日(火)まで

対象

- ・新築戸建て・新築マンション・中古戸建て・中古マンション

なお、SBI 新生銀行ではキャンペーン対象となる変動金利以外にも、固定金利およびステップダウン金利についても魅力的な金利水準のローン商品をご用意しております。

SBI 新生銀行では、顧客中心主義の理念のもと、今後もお客さま一人ひとりのニーズに寄り添い、低金利で魅力的な住宅ローン商品を通じて、より豊かな暮らしの実現をサポートしてまいります。

■SBI 新生銀行住宅ローンに関する詳細

<https://www.sbishinseibank.co.jp/retail/housing/>

■SBI 新生銀行住宅ローンに関するお問い合わせ先

パワーコール(住宅ローン専用)TEL:0120-456-515

受付時間:平日:9:00～17:00(土曜日・日曜日・祝日・年末年始の休業日を除く)

以 上

お問い合わせ先

SBI新生銀行 サステナビリティ&コミュニケーション統括部
報道機関のみなさま: SBIShinsei_PR@sbishinseibank.co.jp